

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

**Notificación: El Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales, de la Región Metropolitana acogió por Resoluciones que se indican la Regularización de Títulos de Dominio de los peticionarios e inmuebles que se describen a continuación:**

- 1. Exp. 151979:** RES. E. N° E-27051.- CAROLINA ANDREA SÁNCHEZ BELMAR, inmueble Urbano, ubicación PASAJE CLENTARU, EX ANDACOLLO N° 2256 EX 2264 (Sector 8, Manzana 6 B, predio 9), población Centenario, comuna Santiago, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Pasaje Clentaru en 4,00 metros. ESTE: Casa 2258, hoy Raúl Mora Seguel en 15,00 metros, separado por cerco. SUR: Casa 2245, hoy Patricio Solís Díaz en 0,55 metros, y Casa 2259, hoy Eugenio Ávila Farias en 3,45 metros separado por cerco. OESTE: Casa 2268, hoy Rebeca Palma Peña en 15,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 64-32, Inscripción a Fojas 13.043 N° 16.806 de 1960 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y fojas 23 N° 41 del año 1934 del Conservador Archivo Nacional.
- 2. Exp.152123:** RES. E. N° E-27052- MARÍA ANGÉLICA CARQUÍN MUÑOZ , inmueble Urbano, ubicación Pasaje 21 SUR N° 3953, LOTE 8480, POBLACIÓN JOSÉ MARÍA CARO, comuna Lo Espejo, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 126m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°8463, hoy Jenny Aguilar Rojas en 7,25 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°8479, hoy Rosa Ganga Romero en 17,85 metros, separado por pandereta; SUR : Pasaje 21 Sur en 6,95 metros; OESTE : Lote N°8481, hoy Mónica Carvallo Tapia en 17,65 metros, y Ensanche Pasaje 21 Sur, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 4191-17, Inscripción Fojas 5.254 N° 7.989 del año 1969 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel
- 3. Exp. 152685:** RES. E. N° E-27053 - MARIANA VIVIANA FLORES PULGAR ,

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

inmueble Urbano, ubicación SITIO 1613 DEL PLANO DE LOTEOS DE UNA PROPIEDAD DE MAYOR EXTENSIÓN , UBICADA EN GRAN AVENIDA JOSÉ MIGUEL CARRERA DEL PLANO RESPECTIVO, hoy CALLE LOS CEIBOS N° 862, POBL. CONDORES DE CHILE, comuna El Bosque, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 128 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Sitio N°1628, hoy Sara Salfate Parra en 8,00 metros, separado por pandereta; ESTE : Sitio N° 1612, hoy German Carvajal Aedo en 16,00 metros, separado por pandereta; SUR : Pasaje 21, hoy Calle Los Ceibos en 8,00 metros; OESTE : Sitio N°1614, hoy Paola Orellana Díaz en 16,00 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 15107-10, Inscripción a Fojas Vuelta 14.651 N° 13.142 del año 2006 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

4. **Exp. 152756:** RES. E. N° E-27054- GISELLA FRESIA ROJAS CRUZ , inmueble Urbano, ubicación PASAJE ISLA QUIRIQUINA N° 8803, SITIO 8, MANZANA 31, DE LA POBLACIÓN MILLALEMU, comuna La Granja, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 180 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Hugo Rubilar Morales en 20,00 metros, separado por cerco. ESTE: Pasaje Isla Quiriquina en 9,00 metros. SUR: Carmen Aguilera Pávez Y Otros en 20,00 metros, separado por cerco. OESTE: Lidia Henríquez Muñoz en 9,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 5832-8, Inscripción Fojas 6.752 N° 7.669 del año 1979 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
5. **Exp. 152896:** RES. E. N° E-27055- RAQUEL DEL CARMEN MARCHANT QUEZADA , inmueble Urbano, ubicación PASAJE BAHÍA CATALINA 1185, LOTE Y VIVIENDA N°37, MANZANA N°2, POBLACIÓN LOS NAVÍOS N°12 Y 13, comuna La Florida, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : En aproximadamente 20,00 metros con Sitio N°36, ubicado en calle Bahia Catalina 11681, hoy Patricia Araos Caamaño, separado por muro medianero; ESTE : En aproximadamente

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

3,00 metros con Calle Bahía Catalina; SUR : En aproximadamente 20,00 metros con Sitio N°38, ubicado en calle Bahia Catalina 11689, hoy Trinidad Campos Lira en 20,00 metros, separado por muro medianero; OESTE : En aproximadamente 3,00 metros con Sitio N°41, ubicado en calle Pasaje Galizabras 1723, hoy Sandra Levicura Vergara, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 12470-9, Inscripción a Fojas 5.306 N° 4.354 del año 2003 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

6. **Exp. 153613:** RES. E. N° E-27056- AURORA VERGARA MERLIN , inmueble Urbano, ubicación CALLE ANTONIO VARAS N°487, MANZANA 8, SITIO N°1, POBLACIÓN SAN ESTEBAN SEGUNDO SECTOR, comuna San Bernardo, provincia Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 113 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Calle Antonio Varas en 6,45 metros; ESTE : Sitio Rol N°926-30, hoy Rosa Vásquez Canales en 17,50 metros, separado por pandereta; SUR : Sitio Rol N°926-22, hoy Karen Bravo López en 2,30 metros y Sitio Rol N°926-21, hoy Miguel Soto Acevedo en 4,15 metros, ambos separados por pandereta; OESTE : Sitio Rol N°926-28, hoy Karen Reyes Peña en 17,50 metros, separado por muro medianero. Rol de avalúo N° 926-29, Inscripción Fojas 5.961 N° 4.431 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.

7. **Exp. 153648:** RES. E. N° E-27057 - ELIZABETH JACQUELINE VALENZUELA DÍAZ , inmueble Urbano, ubicación PASAJE EL PROFETA N° 10819, SITIO 21, MANZANA 10, POBLACIÓN SANTO TOMÁS,SECTOR 5, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Sitio N°20, hoy Carmen González González en 16,90 metros, separado por pandereta; ESTE : Pasaje El Profeta en 3,55 metros; SUR : Sitio N°22, hoy Ruth Chamorro Valenzuela en 16,90 metros, separado por pandereta; OESTE : Sitio N°36, hoy Natividad Reyes Olea en 3,55 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 6075-21, Inscripción a Fojas 8.429 N° 9.596 del año 1988 del Registro de Propiedad

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

8. **Exp. 153852:** RES. E. N° E-27058.- ALEJANDRO TOMÁS CASTRO TORRES, inmueble Urbano, ubicación PASAJE VOZ DEL VIENTO N° 1670, SITIO 20, MANZANA 8, pobl. LOS NAVIOS 12-13, comuna La Florida, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 61 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Pasaje Voz Del Viento en 3,10 metros; ESTE : Sitio N°21, manzana ocho, hoy Susana Lara Silva en 20,75 metros, separado por pandereta; SUR : Sitio N°44, manzana ocho hoy Jessica Sepúlveda Goudet en 2,75 metros, separado por pandereta; OESTE : Sitio N°19, manzana ocho, hoy Graciela Guzmán Segura en 20,90 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 12456-32, Inscripción Fojas Vuelta 43.162 N° 61.592 del año 2016 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
9. **Exp. 153987:** RES. E. N° E-27059.- GLORIA MARLENE PÉREZ PÉREZ, inmueble Urbano, ubicación ARTURO PRAT 236, LOCAL 53, comuna Santiago, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 4 m<sup>2</sup>., deslindes NORTE: Con señora Cobo de Espejo, separado por cerco. ESTE: Con señora Cobo de Espejo, separado por cerco. SUR: Con propiedad de Manuel Antonio Henríquez. OESTE: Con calle Arturo Prat. Rol de avalúo N° 476-139, Inscripción a Fojas 18.319 N° 21.864 del año 1963 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
10. **Exp. 154044:** RES. E. N° E-27060.- JUANA ELCIRA RUIZ ESPINOZA , inmueble Rural, ubicación PASAJE LOTA N° 1573, EX 1557, que corresponde al lote dieciséis manzana treinta, de la Población Cerro Colorado, comuna Renca, provincia de Santiago, Región Metropolitana De Santiago, cabida 144 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote 1 en 8,00 metros y Lote 2 en 8,00 metros, separado por cerco. ESTE: Parte de Lote 14 en 9,00 metros, separado por cerco. SUR: Lote 15, hoy Antonio Agurto en 16,00 metros, separado por cerco. OESTE: Pasaje Lota en 9,00 metros, separado por cerco.



## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

Rol de avalúo N° 940-16, Inscripción a fojas 10289 número 13725 del año 1973 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

11. **Exp. 154210:** RES. E. N° E-27061.- SANDRA ROSA FERNÁNDEZ BECERRA , inmueble Urbano, ubicación Calle Pasaje Dos Vejer de la Frontera N° 10.749, Sitio 24, Manzana 10 comuna de La Pintana, ex comuna de La Granja, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 102 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Con Sitio N° 25; ESTE : Con Pasaje Vejer De La Frontera; SUR : Con Sitio N° 23; OESTE : Con Sitio N° 9. Rol de avalúo N° 6113-9, Inscripción a Fojas 5.647 N° 8.394 del año 1983 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
12. **Exp.154271:** RES. E. N° E-27062.- SUSANA ALEJANDRA MORALES FUENTES, inmueble Rural, ubicación CALLE 25 DE MAYO N°1151 (EX 1143), MANZANA D, SITIO 13, comuna Recoleta, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 168 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Sitio N°4, en 8,00 metros; ESTE : Sitio 12, en 21,00 metros; SUR : Calle 25 de Mayo en 8,00 metros; OESTE : Sitio N°14, en 21,00 metros. Rol de avalúo N° 7116-3, Inscripción Fojas Vuelta 18.865 N° 24.345 del año 1973 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
13. **Exp. 154475:** RES. E. N° E-27063.- ADRIANA DEL CARMEN ORTEGA SEPÚLVEDA , inmueble Urbano, ubicación PASAJE MILLARAY N°1841, SITIO 13, MANZANA B., población Santa Ana, comuna Renca, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 277,77 m<sup>2</sup>, deslindes NOROESTE: Calle El Cerro en 22,70 metros. ESTE: María Soledad Villegas Trujillo, Sitio 1, manzana B, en 5,50 metros; Guillermo Luis Catalán Villegas, Sitio 2, manzana B, en 9,20 metros y Ramiro Enrique Almonacid Retil, Sitio 3, manzana B, en 9,20 metros, separado por cerco. SUR: Pedro Andrés Arrendondo Pinto, Sitio12, manzana B, en 17,10 metros, separado por cerco.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

OESTE: Pasaje Millaray en 8,60 metros. Rol de avalúo N° 1168-7, Inscripción a Fojas Vuelta 13.459 N° 18.473 del año 1985 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

14. **Exp. 154586:** RES. E. N° E-27064.- SONIA IMIRCE MATUS ALCAYAGA, inmueble Urbano, ubicación CALLE PASAJE SIN NOMBRE, LOTE 780, HOY PASAJE 24 N° 6571, MANZANA 27, LOTE N°780, POBLACIÓN SANTA ADRIANA, comuna Lo Espejo, región Metropolitana De Santiago, cabida 125 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°779; ESTE : Pasaje sin nombre; SUR : Lote N°781; OESTE : Lote N°795. Rol de avalúo N° 4697-9, Inscripción Fojas 2.306 N° 4.032 del año 1970 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
15. **Exp. 154669:** RES. E. N° E-27065.- MARICEL MAIBETT MALDONADO JARA , inmueble Urbano, ubicación AVENIDA MAPOCHO N° 2080, CASA F, SITIO 8 (sector 8, manzana 11, predio 5 según C.I.P.), comuna Santiago, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 64,5 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote Casa Siete. ESTE: Lote casa 4, Pasaje De Uso Común de por medio. SUR: Lote Casa Nueve. OESTE: Con sitios 9-A, 10, 11 y 12. Rol de avalúo N° 99-51, Inscripción Fojas 13.322 N° 16.164 del año 1961 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
16. **Exp. 154837:** RES. E. N° E-27066.- MARÍA IBETH ARAVENA PLACENCIA , inmueble Urbano, ubicación CALLE 60 N° 6824, LOTE 26, MANZANA 16. SECTOR 1 Y 2, POBLACIÓN LA FAENA DE PEÑALOLÉN, comuna Peñalolén, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 162 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote 25 en 18,00 metros, hoy Ivonne Espina Silva, separado por cerco. ESTE: Calle 60 en 9,00 metros. SUR: Calle 15 en 18,00 metros. OESTE: Lote 27 en 9,00 metros, hoy José Concha Rojas, separado por cerco. Rol de avalúo N° 6285-21, Inscripción a Fojas 10.478 N° 12.343 del año 1980 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

Santiago.

17. **Exp. 155161:** RES. E. N° E-27067.- DANIELA ALEJANDRA VERGARA MUÑOZ, inmueble Urbano, ubicación CALLE PAN N°7283, LOTE 2, MANZANA 9, Conjunto Habitacional Lo Velásquez 5, comuna Renca, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 98 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote 19, de la misma manzana, hoy Juana Gallegos en 7,00 metros, separado por cerco. ESTE: Lote 3, de la misma manzana, hoy José Ibarra en 14,00 metros, separado por cerco. SUR: Calle Pan en 7,00 metros. OESTE: Lote 1, de la misma manzana, hoy Claudia Huentecura en 14,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 392-9, Inscripción a Fojas Vuelta 10.431 N° 14.387 del año 1985 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
18. **Exp. 155764:** RES. E. N° E-27068.- ENOMICIA DE LAS MERCEDES PARDO MUÑOZ , inmueble Urbano, ubicación AVENIDA PROVIDENCIA N ° 1336, LOCAL 32, comuna Providencia, región Metropolitana De Santiago, cabida 14 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: con Federico Lizana. ESTE: con propiedad número seiscientos treinta y ocho de la señora Adela Pérez Valenzuela viuda de Mayer y otros. SUR: con avenida Providencia. OESTE: con don Enrique Vicuña, el terreno de la cochera y la señora Adela Pérez de Valenzuela y un terreno de cuatro metros de frente a la calle Pérez de Valenzuela por treinta y tres metros de fondo mas o menos en el cual hay edificado una cochera de dos pisos. Rol de avalúo N° 16-157, Inscripción a Fojas 13.508 N° 14.101 del año 1966 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
19. **Exp. 155899:** RES. E. N° E-27069.- ELIANA ANGÉLICA ANDREUS ULLOA , inmueble Urbano, ubicación CALLE NORTE N°2190 MANZANA E.,LOTE 166 comuna Conchalí, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 84 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Calle Norte en 10,00 metros. ESTE: Patricia

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

Poblete en 8,40 metros, separado por cerco. SUR: Daniel Toloza en 10,00 en metros, separado por cerco. OESTE: Daniel Toloza en 8,40 en metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2605-12, Inscripción fojas 4901 N° 5923 del año 1922; Fojas Vuelta 9.762 N° 13.773 de 1957; fojas 10802 N° 14059 del año 1960; fojas 3981 N° 4906 del año 1961; fojas 4076 N° 5015 del año 1961; fojas 3038 N° 3777 del año 1962 y fojas 3043 N° 3588 del año 1963, todas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

20. **Exp. 156017:** RES. E. N° E-27070.- NIBALDO BASILIO RODRÍGUEZ PAVEZ , inmueble Urbano, ubicación CALLE MIGUEL DE CERVANTES, EX ARAUCANIA N°6566 A, SITIO 730, LOTE A, MANZANA Q UNO, DEL PLANO DEL LOTE RESPECTIVO comuna Cerro Navia, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 124,99 m<sup>2</sup>, deslindes ORTE: Calle Miguel De Cervantes en 5,00 metros. ESTE: Sitio 731, Evangelina Cid en 25,00 metros, separado por cerco. SUR: Sitio 723 en 5,00 metros, separado por cerco. OESTE: Lote B, Sitio 730, Nibaldo Rodríguez Pávez, Virginia Rodríguez Pávez Y Ramón Rodríguez Pávez en 25,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2867-19, Inscripción a Fojas Vuelta 5.571 N° 5.721 del año 1966, fojas 11956 N° 15931 del año 1973 y fojas 45199 N° 66089 del año 2021, todas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

21. **Exp. 156226:** RES. E. N° E-27071.- ELLA REICHEL SCHAFFER , inmueble Urbano, ubicación DEPARTAMENTO N° 304 DEL EDIFICIO COLECTIVO 148-D. ubicado en calle Once s/n, construido en el terreno que corresponde al Lote Rol N° 876-874, del Plano de la Población Santa Julia Norte, Sector E-1, comuna Ñuñoa, región Metropolitana De Santiago, cabida 57 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: área libre. ESTE: calle Once. SUR: calle Once. OESTE: con Block 148-A. Rol de avalúo N° 6655-60, Inscripción a Fojas Vuelta 22.356 N° 30.935 del año 1971 del Registro de Propiedad del Conservador



## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

de Bienes Raíces de Santiago.

22. **Exp. 156322:** RES. E. N° E-27072.- GLORIA XIMENA CORREA PARRA, inmueble Urbano, ubicación AVENIDA COOPERACIÓN N°6304, LOTE N°445, POBLACIÓN LO VALLEDOR SUR, comuna Pedro Aguirre Cerda, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 128 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Pasaje Pio XIII en 16,00 metros; ESTE : Parte del Lote N°432, hoy Eugenio Morales González en 8,00 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°446, hoy Karen Espinoza Gallardo en 16,00 metros, separado por pandereta; OESTE : Avenida Cooperación en 8,00 metros. Rol de avalúo N° 14054-29, Inscripción a Fojas 9.711 N° 10.824 del año 1980 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
23. **Exp. 156484:** RES. E. N° E-27073.- ROMÁN GONZAGO MORAGA CASTRO , inmueble Urbano, ubicación CALLE 2, que corresponde al SITIO 4, MANZANA D, comuna Puente Alto, provincia de Cordillera, región Metropolitana De Santiago, cabida 290 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Sitio N°3, hoy Abdón Cáceres Osorio en 25,00 metros, separado por pandereta; ESTE : Calle 2 en 11,60 metros; SUR : Sitio N°5, hoy Pamela Oyarzún Cerna en 25,00 metros, separado por pandereta; OESTE : Sitio N°9, hoy Paula Tapia Guzmán en 11,60 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 488-44, Inscripción a Fojas Vuelta 408 N° 236 del año 1960 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.
24. **Exp. 157003:** RES. E. N° E-27074.- OLGA DEL CARMEN MARCHANT CARVAJAL , inmueble Urbano, ubicación CALLE PONIENTE N° 1681, hoy AVENIDA RIO BORO A 1681,LOTE 3, MANZANA 26, POBLACIÓN EL MONTIJO, comuna Cerro Navia, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 180 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote 4 de la misma manzana, hoy Robinson Pineda en 18,00 metros, separado por cerco. ESTE: Lote 22 de la misma manzana hoy Rosa Alvarado en 10,00 metros, separado por cerco.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

SUR: Lote 2 de la misma manzana, hoy Viviana Bustamante en 18,00 metros, separado por cerco. OESTE: Con calle Poniente, hoy calle Rio Boroa en 10,00 metros. Rol de avalúo N° 3916-5, Inscripción a Fojas Vuelta 30.772 N° 39.855 del año 1980 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

25. **Exp. 157642:** RES. E. N° E-27075.- MARÍA JULIA ÁVILA CIFUENTES , inmueble Urbano, ubicación PASAJE COELEMU N° N° 02749, LOTE 19, MANZANA B, SANTA ROSA DE LIMA, comuna San Bernardo, provincia de Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 101 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Sitio Rol N°4547-35, hoy Elizabeth Castro Orellana en 7,00 metros, separado por muro medianero; ESTE : Sitio Rol N°4547-26, hoy Bernardo Ulloa González en 14,60 metros, separado por muro medianero; SUR : Pasaje Coelemu en 7,00 metros; OESTE : Sitio Rol N°4547-28, hoy Rubi Espinoza Rojas en 14,40 metros, separado por muro medianero, Rol de avalúo N° 4547-21, Inscripción a Fojas 7.981 N° 5.823 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.
26. **Exp. 157714:** RES. E. N° E-27076.- FLOR MARÍA ARÉVALO PINO, inmueble Urbano, ubicación DEPARTAMENTO 42, del COLECTIVO N° 41, DE LA AVENIDA TOBALADA N° 10365 H, construido en el terreno que corresponde al Lote Rol N° 1.118 del plano de la población La Faena 6-A y 6-B, de la comuna de Peñalolén, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 47 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Colectivo cuarenta, área de por medio. ESTE: Colectivo cuarenta y dos, área de por medio. SUR: con parte colectivo cuarenta y cuatro. OESTE: área libre. Rol de avalúo N° 5300-142, Inscripción a Fojas 7.925 N° 10.420 del año 1973 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
27. **Exp. 157740:** RES. E. N° E-27077.- GLADYS DE LAS MERCEDES ASTORGA GODOY, inmueble Urbano, ubicación PASAJE ANDALUCÍA N°1910,

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

MANZANA 18, SITIO N°16, SECTOR B, POBLACIÓN VILLA ESPAÑA, comuna La Pintana, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 101 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote N° 9, misma manzana, hoy Nataly Gutiérrez Muñoz en 7,00 metros, separado por pandereta; ESTE: Sitio N°17, misma manzana, hoy Gloria Gutiérrez Iturriaga en 14,40 metros, separado por pandereta; SUR: Pasaje Andalucía en 7,00 metros; OESTE: Sitio N°15, misma manzana, hoy Domenica Pereira Valenzuela en 14,40 metros, separado por pandereta, Rol de avalúo N° 6262-16, Inscripción a Fojas 153 N° 259 del año 1985 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

28. **Exp. 158135:** RES. E. N° E-27078.- CAROLAINE VANESA BARRERA VALDÉS , inmueble Urbano, ubicación Pasaje Rey Don Fernando N° 0981, que corresponde al sitio N° 17 de la manzana F, del Conjunto Habitacional Quinto Centenario, comuna de La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 72 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Pasaje Rey Don Fernando en 4,60 metros; ESTE : Sitio N°18, hoy Jacqueline Acosta González en 15,65 metros, separado por muro medianero; SUR : Sitio N°30, hoy Luis Torres Martínez en 4,60 metros, separado por muro medianero; OESTE : Sitio N°16, hoy Maritza Ramos Bernal en 15,65 metros, separado por muro medianero. Rol de avalúo N° 6818-11, Inscripción a Fojas Vuelta 1.496 N° 1.803 del año 1995 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

29. **Exp. 158159:** RES. E. N° E-27079.- JUAN PABLO GONZÁLEZ JORQUERA , inmueble Urbano, ubicación CALLE ARTURO PRAT N°1092, SITIO N°3, POBLACIÓN TENIENTE MERINO, comuna Puente Alto, provincia Cordillera, región Metropolitana De Santiago, cabida 160 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Calle Arturo Prat en 8,00 metros, con área verde de por medio; ESTE : Sitio N°4, hoy Zulema Peña Núñez en 20,00 metros, separado por pandereta; SUR : Sitio N°6, hoy María Zapata Sepúlveda en 8,00 metros, separado por

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

pandereta; OESTE : Sitio N°2, hoy Elsa Venegas Sepúlveda en 20,00 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 588-6, Inscripción a Fojas Vuelta 3.286 N° 3.687 del año 2012 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

30. **Exp. 158471:** RES. E. N° E-27080.- BERTA ANGELINA CASTILLO AYACURA , inmueble Urbano, ubicación CALLE ALMENQUIL N° 186, hoy CALLE ABRANQUIL V, LOTE 461, DEL PLANO DE LA POBLACIÓN SIMÓN BOLIVAR, SECTOR SEGUNDO, comuna Quinta Normal, región Metropolitana De Santiago cabida 44,75 m<sup>2</sup>., deslindes NORTE: Terrenos De La Vendedora en 4,00 metros, y en trazo discontinuo María Espinoza Vera, Lote R 460 en 7,00 metros, separado por cerco. ESTE: Calle Abranquil en 3,50 metros, y en trazo discontinuo Rogelio Morales Veliz Y Otros, Lote R 462 en 3,50 metros, separado por cerco. SUR: Rogelio Morales Veliz Y Otros, Lote R 462 en 3,50 metros, y en trazo discontinuo de 7,50 metros, separado por cerco. OESTE: Terrenos De La Vendedora en 2,00 metros, y en trazo discontinuo de 5,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 1929-23, Inscripción a Fojas 3.712 N° 5.294 del año 1956 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

31. **Exp. 158601:** RES. E. N° E-27081.- DAMARIS NOEMÍ GONZÁLEZ FALFÁN , inmueble Urbano, ubicación Departamento N° 107 del primer piso del block N° 12 de Avenida Las Rejas N° 1301, de la Población "Padres Carmelitas", comuna de Maipú -actual Estación Central, comuna Estación Central, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 57 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Con Área Libre y Calle Sin Nombre; ESTE : Con Línea de Cierre, Área Libre y Avenida Las Rejas; SUR : Con Block Once; OESTE : Con Área Libre. Rol de avalúo N° 5287-3, Inscripción a Fojas 7.047 N° 8.190 del año 1980 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

32. **Exp. 158682:** RES. E. N° E-27082.- GRACIELA DEL CARMEN MUÑOZ MUÑOZ , inmueble Urbano, ubicación sitio N° 8, de la manzana A, de la Población San Pedro de la comuna de Puente Alto, Provincia Cordillera, Región Metropolitana, De Santiago, cabida 560 m<sup>2</sup>., deslindes NORTE : Canal La Carburera en 12,15 metros, separado por cerco; ESTE : Sitio N°9, hoy Miguel González León en 46,10 metros, separado por pandereta; SUR : Calle Ángel Pimentel en 12,20 metros; OESTE : Sitio N°7, hoy María Chamorro Espinoza en 45,85 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 959-10, Inscripción a Fojas Vuelta 1.148 N° 1.316 del año 1971 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.
33. **Exp. 158943:** RES. E. N° E-27083.- CARLOS ENRIQUE ESPINOZA NAVARRO, inmueble Urbano, ubicación PASAJE CONTULMO N° 1455, LOTE 372., comuna Pudahuel, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 100 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio 373, Ramón Sainz en 12,50 metros, separado por cerco. ESTE: Sitio 366 en 8,00 metros, separado por cerco. SUR: Sitio 371 en 12,50 metros, separado por cerco. OESTE: Pasaje Contulmo en 8,00 metros. Rol de avalúo N° 5922-2, Inscripción a Fojas 33.204 N° 41.313 del año 1984 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
34. **Exp. 159008:** RES. E. N° E-27084.- MAURICIO DANILO INFANTE PINILLA , inmueble Urbano, ubicación DEPARTAMENTO N° 44, CUARTO PISO DEL EDIFICIO COLECTIVO 1, ubicado en AVENIDA DEPARTAMENTAL N° 5555, LOTE 16, DE LA POBLACIÓN JOAQUÍN EDWARDS, comuna San Joaquín, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 53 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: área libre. ESTE: áreas verdes. SUR: área libre. OESTE: calle A. Departamental, área de por medio. Rol de avalúo N° 5306-6, Inscripción a Fojas Vuelta 2.150 N° 2.693 de 1996, Fojas 10561 N° 9928 del año 2017, ambas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.



## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

35. **Exp. 159382:** RES. E. N° E-27085.- MARÍA LUISA CANCINO SEGUEL, inmueble Urbano, ubicación CALLE OSA MAYOR N°758, LOTE 333, POBLACIÓN PARQUE INDUSTRIAL, comuna Pudahuel, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 101,5 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lotes 331 y 332, Irma Jorquera en 14,50 metros, separado por cerco. ESTE: Calle Osa Mayor en 7,00 metros. SUR: Lote 334, Alfredo Cancino en 14,50 metros, separado por cerco. OESTE: Otros propietarios, hoy Rubén Rojas en 7,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 901-10, Inscripción a Fojas 62.663 N° 94.836 del año 2011 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
36. **Exp. 159841:** RES. E. N° E-26806- ROSA ANGÉLICA CASTILLO CARRASCO, inmueble Urbano, ubicación PASAJE HEROE MANUEL RIVEROS N°237, MANZANA N-2, SITIO 14., población VILLA LOS HÉROES DE LA CONCEPCIÓN, comuna Recoleta, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 146 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE : Sitio 4, manzana N2, hoy Norberto Rojas Vega en 8,20 metros; ESTE : Sitio 15, manzana N2, hoy Isabel Poblete en 17,80 metros; SUR : Pasaje Héroe Manuel Riveros en 8,20 metros; OESTE : Sitio 13, manzana N2, hoy Elsa Rojas en 17,80 metros. Rol de avalúo N° 7056-7, Inscripción a Fojas Vuelta 29.719 N° 33.461 del año 1986 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
37. **Exp. 159907:** RES. E. N°E-26805- CAROLYN ELIZABETH CEA RIPETTI, inmueble Urbano, ubicación FRANCISCO MIRANDA 12681, SITIO 488, POBLACION SAN RAFAEL, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana de Santiago, cabida 130 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°487, hoy Mónica González Díaz en 16,55 metros, separado por pandereta; ESTE : Pasaje Francisco Miranda en 7,85 metros; SUR : Lote N°489, hoy Eduvigis De La Hoz Sánchez en 16,55 metros, separado por pandereta; OESTE : Lote N°515, hoy José González Atenas en 7,85 metros, separado por

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

pandereta. Rol de avalúo N° 7075-5, Inscripción a Fojas 3.285 N° 6.151 del año 1968 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

38. **Exp. 160153:** RES. E. N°E-26804- ELIANA NANCY VALENCIA CABRERA , inmueble Urbano, ubicación CALLE COLO COLO N° 4773, hoy N° 4851, LOTE 44. DEL PLANO DE LA POBLACIÓN SIMON BOLIVAR AMPLIACION, comuna Quinta Normal, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 106,88 m<sup>2</sup>., deslindes NORTE: Calle Colo Colo en 6,40 metros. ESTE: Lote 43, Paola Reyes Franco en 16,70 metros, separado por cerco. SUR: Lote 46, Bruno Álvarez Salinas Y Otro en 6,40 metros, separado por cerco. OESTE: Lote 45, Cecilia Duran González Y Otros en 16,70 metros. Rol de avalúo N° 2329-21, Inscripción a Fojas Vuelta 14.062 N° 18.419 del año 1959 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
39. **Exp. 160697:** RES. E. N°E-26803- DORA GEORGINA GUZMÁN SALINAS , inmueble Urbano, ubicación CALLE JOSÉ BERNSTEIN 2810, comuna Huechuraba, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 124,5 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Con Sitio N° 18, hoy Ferney Barón en 16,50 metros, separado por cerco; SUR: Con la propiedad de doña Carmen Rosa Cortez Viera, hoy Juan Villagra Salinas en 16,50 metros, separado por cerco. ESTE: Con Calle José Bernstein en 7,55 metros. OESTE: Con Parte Sitio 15, Juan Muñoz en 7,55 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 3116-11, Inscripción a Fojas Vuelta 6.099 N° 8.616 del año 1971 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
40. **Exp. 160813:** RES. E. N° E-27086.- ROBERTO OMAR PARDO PÉREZ , inmueble Urbano, ubicación CALLE LOS ECLIPSES 7621, SITIO 6, MANZANA B , POBLACIÓN EL MIRADOR, Primer Sector, comuna de Cerrillos-, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

122 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Parte del Sitio N°3, hoy Uriel Torres Flores en 3,35 metros, Sitio N°4, hoy Alfredo Lobos Aguilera en 7,00 metros y Sitio N°5, hoy Erasmo Arredondo Gutiérrez en 7,50 metros, todos separados por pandereta; ESTE : Pasaje Los Eclipses en 7,20 metros; SUR : Sitio N°7, hoy Patricia Silva Silva en 17,60 metros, separado por pandereta; OESTE : Sitio N°23, hoy Jorge Duran Herrera en 6,60 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 157-13, Inscripción a Fojas Vuelta 60.809 N° 40.599 del año 1989 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

41. **Exp. 161665:** RES. E. N° E-27087.- SILSA ALMA CREMILDA LANGER GATICA , inmueble Urbano, ubicación CALLE PASAJE 65, HOY CALLE PASAJE HURACÁN N° 1699, LOTE 3, MANZANA 30., comuna Cerro Navia, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 162 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote 4 en 18,00 metros, hoy Wenceslao Macias Hinojosa, separado por cerco. ESTE: Lote 5 en 9,00 metros, hoy Fernando Arévalo Gaete, separado por cerco. SUR: Lote 2 en 18,00 metros, hoy Blanca Carrillo Alvarado Y Otros, separado por cerco. OESTE: Pasaje 65, hoy Calle Huracán en 9,00 metros. Rol de avalúo N° 3905-9, Inscripción a Fojas Vuelta 29.933 N° 38.498 del año 1980 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
42. **Exp. 161860:** RES. E. N° E-27088.- JORGE ABEL MARTÍNEZ SARABIA , inmueble Urbano, ubicación CALLE SAUCE N°0720, LOTE 19, MANZANA 35., población LOS ROBLES, comuna Colina, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 110,5 m<sup>2</sup>, deslindes NORESTE: Laura Román Pinto en 13,00 metros, separado por cerco. SURESTE: Calle Sauce en 8,50 metros. SUROESTE: Pasaje Copihues en 13,00 metros. NOROESTE: Marta Ruiz Huerta en 8,50 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 12-5, Inscripción a Fojas 80.961 N° 62.870 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

43. **Exp. 161925:** RES. E. N° E-27089.- MARÍA ANGÉLICA HUENTEMILLA TORRES , inmueble Urbano, ubicación DRIZA N°1829 LOTE 36 MANZANA 3 SECTOR 7, población SAN JOSE DE LA ESTRELLA, comuna La Florida, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 98 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio Rol N°12512-37, hoy Juan Jara Vargas en 4,75 metros, separado por pandereta; ESTE: Sitio Rol N°12512-19, hoy Alejandro Cepeda Muñoz en 20,65 metros, separado por pandereta; SUR: Pasaje Driza en 4,75 metros; OESTE: Sitio Rol N°12512-21, hoy Adela Rocha Rojas en 20,65 metros, separado por pandereta, Rol de avalúo N° 15512-20, Inscripción a Fojas 80.003 N° 116.341 del año 2021 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
44. **Exp. 161976:** RES. E. N° E-27090.- BLANCA GUSNARA HORMAZÁBAL OSORIO, inmueble Urbano, ubicación AVENIDA FRANCIA N°337, SITIO 13, MANZANA 17. Batuco, comuna Lampa, provincia Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 170,36 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio 14, hoy Rosa Ortega en 21,30 metros, separado por cerco. ESTE: Parte Sitio 15, hoy Eloiza Godoy en 8,00 metros, separado por cerco. SUR: Sitio 12, hoy Segundo Ramos en 21,30 metros, separado por cerco. OESTE: Avenida Francia en 8,00 metros. Rol de avalúo N° 89-18, Inscripción a Fojas 2.541 N° 4.579 del año 1949 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
45. **Exp. 162114:** RES. E. N° E-27091.- EVELYN PAMELA ANDRADES ARENAS , inmueble Urbano, ubicación PASAJE SANTA ÚRSULA N°1378, SITIO 44 de Plano respectivo, comuna Pudahuel, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 126 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: En en 15,00 metros con Sitio 43, hoy Esclendia Sepúlveda Sanhueza y en tres metros con Pasaje Santa Úrsula; ESTE: En 7,00 metros con Sitio 45, hoy Antonio Montoya Lara , separado por cerco. SUR: En 18,00 metros con otro propietario, hoy Riffo Hevia y otros , separado por cerco. OESTE: En 7,00

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

metros con Sitio 37, hoy Omar Cona Quiñinao, separado por cerco. Rol de avalúo N° 5949-9, Inscripción a Fojas Vuelta 74.447 N° 112978 del año 2011 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

46. **Exp. 162141:** RES. E. N° E-27092.- LORETO ALEJANDRA MALLEA MALLEA, inmueble Urbano, ubicación PASAJE TENIENTE LUIS CRUZ MARTÍNEZ N° 12408, SITIO N°21, MANZANA 46, POBLACIÓN 21 DE MAYO, comuna La Pintana, región Metropolitana De Santiago, cabida 162 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : En 27,00 metros aproximadamente con Lote N°22, manzana 46, hoy Ana Trejo Sánchez , separado por pandereta; ESTE : En 6,00 metros aproximadamente con Lote N°23, manzana 46, hoy Hugo Navarro Villagra separado por pandereta; SUR : En 27,00 metros aproximadamente con Lote N°20, manzana 46, hoy Armando Merino Briones , separado por pandereta; OESTE : En 6,00 metros aproximadamente con A. Verdes Infantiles de calle Teniente Luis Cruz Martínez. Rol de avalúo N° 7171-2, Inscripción a Fojas 10.578 N° 12.787 del año 1994 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
47. **Exp. 162581:** RES. E. N° E-27093.- WASHINGTON WIKE ARAYA, inmueble Urbano, ubicación ALFREDO ARAYA N° 749, sitio 31 de la manzana C, de la población Renacimiento, comuna El Bosque, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 127 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Pasaje Alfredo Araya en 8,45 metros; ESTE : Lote N°30, manzana C, hoy Barbara Sánchez Donoso en 15,00 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°2, manzana C, hoy Gabriel Valenzuela Gash en 8,45 metros, separado por pandereta; OESTE : Lote N°32, manzana C, hoy Ximena De La Barra Díaz en 15,00 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 15705-2, Inscripción a Fojas 7.867 N° 5.801 del año 2005 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
48. **Exp. 163154:** RES. E. N° E-27094.- EUGENIA CLAUDINA MANQUEL



## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

HUENTECOY, inmueble Urbano, ubicación Lote treinta y siete, manzana B, del Loteo Campamento Américo Vespucio, hoy calle Manuel Rodríguez número 9258, comuna de La Florida, Provincia de Santiago, Región Metropolitana De Santiago, cabida 128 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote N°38, en 14,00 metros; ESTE: Lote N°40, en 9,00 metros; SUR: Lote N°36, en 15,50 metros, y Lote 39 en 1,00 metros; OESTE: Calle Manuel Rodríguez en 4,00 metros y 5,94 metros. Rol de avalúo N° 1175-2, Inscripción a Fojas 6696 número 7742 de 2002 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

49. **Exp. 163191:** RES. E. N° E-27095.- OSCAR BENEDICTO SOTELO ACEITUNO, inmueble Urbano, ubicación Pasaje Tres N° 4130, Sitio N° 153, de la manzana I, de la Población Caupolicán, comuna de Renca, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 164 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Pasaje 3 en 8,00 metros. ESTE: Lote 152, hoy Lorena Cáceres en 12,00 metros y Lote 151, Julio Aravena en 8,50 metros, separado por cerco. SUR: Lote 150, hoy María Ascueta en 8,00 metros, separado por cerco. OESTE: Lote 154, Yasna Ahumada en 20,50 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 688-11, Inscripción a Fojas Vuelta 54.589 N° 53.256 del año 2003 y a fojas 43830 número 66130 del año 2014 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

50. **Exp. 163322:** RES. E. N° E-27096.- MÓNICA DE LAS MERCEDES CARVALLO TAPIA, inmueble Urbano, ubicación PASAJE 21 SUR N° 03957, SITIO 8481, Población José María Caro, comuna Lo Espejo, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 126 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°8464, hoy Efraín Osorio Osorio en 7,25 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°8480, hoy María Carquín Muñoz en 17,65 metros, separado por pandereta; SUR : Pasaje 21 Sur en 6,95 metros; OESTE : Lote N°8482, hoy Bertina Galaz Orellana en 17,85 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 4191-18, Inscripción Fojas Vuelta 6.011 N°

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

9.354 del año 1969 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

51. **Exp. 163376:** RES. E. N° E-27097.- SOLEDAD ANGÉLICA VERA CONTRERAS, inmueble Urbano, ubicación JOSE SANTOS OSSA , 13196, MANZANA 27, SITIO 11, POBLACION EUCALIPTUS, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 181 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°12, de la manzana 27, hoy Bernarda Garrido Andrade en 18,65 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°10, de la manzana 27, hoy Adela Pozo Lorca en 9,70 metros, separado por pandereta; SUR : Pasaje Los Abedules en 18,65 metros; OESTE : Pasaje José Santos Ossa en 9,70 metros. Rol de avalúo N° 7430-4, Inscripción a Fojas Vuelta 9.993 N° 12.708 del año 1996 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
52. **Exp. 163483:** RES. E. N° E-27098.- VÍCTOR JOSÉ SOTO GONZÁLEZ, inmueble Urbano, ubicación CALLE MAGALLANES N 3358, LOTE 23, MANZANA J, Rol 505, del Sector A de la población Nueva La Legua, comuna San Joaquín, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 184 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Marcos Tapia Tapia en 20,00 metros, separado por cerco. ESTE: Suc. Luis Reyes Pávez en 9,20 metros, separado por cerco. SUR: Rebeca Espina Pino en 20,00 metros, separado por cerco. OESTE: Calle Magallanes en 20,00 metros. Rol de avalúo N° 2418-25, Inscripción a Fojas Vuelta 1.121 N° 1.392 del año 1965 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
53. **Exp. 163579:** RES. E. N° E-27099.- ELBA DEL CARMEN DÍAZ DÍAZ, inmueble Urbano, ubicación PASAJE PLUTON N° 1895, Lote N° 3, manzana K, Población Las Torres, Sector 1 y 4, comuna Cerrillos, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 93 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote N°12, misma manzana, hoy Serviu en 6,70 metros, separado

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

por pandereta; ESTE: Lote N°4, misma manzana, hoy Manuel Parra Miranda en 14,15 metros, separado por pandereta; SUR: Pasaje Plutón en 6,45 metros; OESTE: Lote N°2, misma manzana, hoy José Vergara Ogueda en 14,15 metros, separado por pandereta, Rol de avalúo N° 103-36, Inscripción Fojas 33.626 N° 38.780 del año 1982 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

54. **Exp. 163734:** RES. E. N° E-27100.- CÉSAR ANTONIO LABRA BARRIOS, inmueble Urbano, ubicación PASAJE CANAL SAN ISIDRO N° 2220, SITIO 22, MANZANA 3, LOTE LOS CANALES, comuna Puente Alto, provincia de Cordillera, región Metropolitana De Santiago, cabida 56,51 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Pasaje Canal San Isidro en 4,93 metros; ESTE: Sitio N°21, hoy Jazmin Carretera Torres en 11,64 metros, separado por pandereta; SUR: Sitio N°7, hoy otro propietario en 4,93 metros, separado por pandereta; OESTE: Sitio N°23, hoy Margot Villar Beltrán en 11,69 metros, separado por pandereta, Rol de avalúo N° 2177-7, Inscripción Fojas 1.857 N° 2.955 del año 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.
55. **Exp. 164235:** RES. E. N° E-27101.- PATRICIA MAGDALENA ARANCIBIA ALARCÓN, inmueble Urbano, ubicación AVENIDA FRANCIA S/N, hoy N°1079, PARTE DE LOS SITIO 6 y 7, LOTE A, MANZANA 58., POBLACIÓN BATUCO II, comuna Lampa, provincia de Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 194,82 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio 8, hoy Guillermo Rodríguez en 15,00 metros, separado por cerco. ESTE: Resto Sitio 6, Lote B, hoy Miriam Briones Heredia en 13,00 metros, separado por cerco. SUR: Sitio 5, Roberto Donoso en 15,00 metros, separado por cerco. OESTE: Avenida Francia en 13,00 metros. Rol de avalúo N° 129-20, Inscripción a Fojas 62.202 N° 91.790 del año 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

56. **Exp. 164522:** RES. E. N° E-27222.- MARÍA ELENA MORAGA VÁSQUEZ, inmueble Urbano, ubicación PASAJE X-3, HOY PASAJE CENTRAL N° 6465, DE LA MANZANA C, LOTE 28 DEL SECTOR 11, comuna La Granja, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 116,55 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote 17, misma manzana, hoy Verónica Gutiérrez Paillapi, en 6,30 metros, separado por cerco. SUR: Pasaje X-3, hoy Pasaje Central en 6,30 metros. ESTE: Lote 27, misma manzana, hoy María Albornoz Yáñez, en 18,50 metros, separado por cerco. OESTE: Lote 29, misma manzana, hoy Daniel Fuentes Alegría, en 18,50 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 9282-4, Inscripción Fojas Vuelta 9.351 N° 14.315 del año 1982 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
57. **Exp. 164566:** RES. E. N° E-27221.- PATRICIA ANGÉLICA VÁSQUEZ LARA , inmueble Urbano, ubicación SITIO 12, MANZANA 5, HOY CALLE EL OMBÚ N°02790, MANZANA 5, LOTE N°12, POBLACIÓN JORGE ALESSANDRI RODRÍGUEZ I, EX POBLACIÓN EL OMBU, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 113 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Parte del Lote N°10, misma manzana, hoy Moisés San Martín Medel en 7,50 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°11, misma manzana, hoy Shirley Álvarez Vilches en 15,00 metros, separado por pandereta; SUR : Calle El Ombú en 7,60 metros; OESTE : Lote N°13, misma manzana, hoy Nicole Rubio Sepúlveda en 15,00 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 7865-19, Inscripción Fojas Vuelta 1.992 N° 1.988 del año 1989 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
58. **Exp. 164723:** RES. E. N° E-27220.- ZOILA ESTELA MUÑOZ MARTÍNEZ , inmueble Urbano, ubicación PASAJE SAN RAFAEL 15281, Manzana 1, Lote 20, POBLACION SAN ESTEBAN, Sector 3, comuna San Bernardo, provincia de Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 81 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Sitio N°19, misma manzana, hoy Nicolás Abbate Rojas en 23,15

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

metros, separado por cierre mixto de pandereta y muro medianero; ESTE : Pasaje Laguna San Rafael en 3,50 metros; SUR : Sitio N°21, hoy Rita Carrasco Silva en 23,45 metros, separado por muro medianero; OESTE : Sitio Rol N°1005-12, hoy Juan Valenzuela Vásquez en 3,50 metros, separado por cierre mixto de muro medianero y pandereta. Rol de avalúo N° 934-20, Inscripción Fojas 5.498 N° 4.314 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.

59. **Exp. 164938:** RES. E. N° E-27219.- NANCY DEL CARMEN MUÑOZ CARREÑO, inmueble Urbano, ubicación DEPARTAMENTO 13, DEL PRIMER PISO DEL EDIFICIO COLECTIVO N° 1, DE CALLE AVENIDA OSSA N°1285, POBLACIÓN LA BANDERA, comuna San Ramón, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 47 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Con Avenida Ossa; ESTE : Con Terreno Común Block Dos; SUR : Con Bolsón Estacionamiento; OESTE : Con Calle Cerro Negro. Rol de avalúo N° 41-3, Inscripción Fojas 3.515 N° 5.060 del año 1983 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

60. **Exp. 165403:** RES. E. N° E-27218.- RUBÉN ALEJANDRO NARANJO RAMÍREZ, inmueble Urbano, ubicación PASAJE MAR DE LA CHINA, HOY PASAJE MAR ADRIÁTICO N°13244, MANZANA Q, LOTE N°4, POBLACIÓN MARINA DE GAETE, comuna El Bosque, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 113 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Pasaje Mar Del Coral en 13,05 metros; ESTE : Lote N°7 de la misma manzana, hoy Jennifer Castillo Millares en 7,80 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°3, de la misma manzana, hoy Yolanda Castillo Otárola en 14,90 metros, separado por pandereta; OESTE : Pasaje Mar de la China, hoy Pasaje Mar Adriático en línea quebrada de dos parcialidades de 5,75 metros y 2,60 metros. Rol de avalúo N° 5707-1, Inscripción Fojas 7.323 N° 9.463 del año 1984 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.



## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

61. **131189:** RES. EXENTA N° E-26969, AÍDA LEONOR SEPÚLVEDA GARRIDO, inmueble Urbano ubicado en PASAJE MARIO BARTOLUCCI N°333, SITIO 1000, MZ 49, VILLA BICENTENARIO, comuna Isla de Maipo, provincia Talagante, cabida 100,8 m<sup>2</sup>, deslindes: Norte: Con Pasaje Mario Bartolucci en 8,40 metros; Este: Con propiedad de Jocelyn Vásquez Guajardo en 12,00 metros; Sur: con propiedad de Sucesión Amador López Pérez en 8,40 metros; y Oeste: Con propiedad de María Soledad Aranda Sáez en 12,00; N° 164-347, inscripción conservatoria que rola a Fojas 2.121 N° 2.085 del año 2007 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talagante. (MDS)
62. **118862:** RES. EXENTA N° E-26968, CRISTOPHER DAMIÁN ASTUDILLO ESPINOZA, inmueble Urbano ubicado en CAMINO EL PAICO ALTO S/N°, PARTE DEL SITIO N°9, LOTE E DEL PROYECTO DE PARCELACION PAICO ALTO, comuna El Monte, provincia Talagante, cabida 398,85 m<sup>2</sup>, deslindes: Norte: Con propiedad de Aníbal Espinoza Fuentes, resto sitio 9 en 16,35 metros y con camino de acceso en 4,10 metros; Este: Con propiedad de Yvonne Espinoza Ayala, lote D en 19,65 metros; Sur: Con propiedad de Familia Ayala Catalán en línea quebrada de 3 parcialidades de 8,60 metros, 9,20 metros y 1,55 metros; y Oeste: Con propiedad de Familia Santibañez Ibarra, parcela 10 en 18,55 metros, rol de avalúo N° N° 269-168; , inscripción conservatoria que rola a Fojas 2.049 vta. N° 2.644 del año 1992 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talagante. (MDS)
63. **133716:** RES. EXENTA N° E-27191, DORIS ELIZABETH CASTILLO MARÍN, inmueble urbano ubicado en CAMINO INTERIOR NUESTRA SEÑORA DE MONTSERRAT, PARCELA N°35, SITIO A, LOTE LA JAVIERA, BATUCO, comuna Lampa, provincia Chacabuco, cabida 1.511,5 m<sup>2</sup>, deslindes : Noreste: Con Sitio B en 40,85 metros; Sureste: Con Parcela 34, camino de acceso de por medio en 37,70 metros; Suroeste: Con camino interior Nuestra Señora de Montserrat en 41,40 metros; y Noroeste: Con Parcela 36 en 35,80 metros, Rol de avalúo N° 196-35, inscripción conservatoria que rola a Fojas 30.272 N° 40.012 del año 2013 del Registro

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

- de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. (MDS)
64. **147686:** RES. EXENTA N° E-26971, MANUEL JESÚS NAVARRETE VEGA, inmueble urbano ubicado en Camino La Escuela S/N°, Parcela N°13, Sitio N°5, Proyecto de Parcelación El Principal., comuna Pirque, provincia Cordillera, cabida 500 m<sup>2</sup>, urbano, deslindes: Noreste: Con Camino Interior en 14,30 metros; Sureste: Con Resto Parcela N° 13, Sitio N° 6, en 35,30 metros; Suroeste: Con Resto Parcela N° 13 en 14,10 metros; y Noroeste: Con Resto Parcela N° 13, Sitio N° 4, en 35,20 metros, rol de avalúo N° 20-129 , inscripción conservatoria que rola a Fojas 2.081 N° 1.100 del año 1978 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto. (MDS)
65. **178853:** RES. EXENTA N° E-26967, ELVIRA DEL CARMEN GUTIÉRREZ GONZÁLEZ, inmueble Urbano ubicado en Calle Mechuque N° 6154, Lote 579, de la Población Miguel Dávila, sector segundo, comuna Pedro Aguirre Cerda, provincia de Santiago, cabida 99 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE : Lote N°578, hoy Ramón Uribe Santibáñez en 15,65 metros, separado por pandereta; ESTE : Parte del Lote Rol N°6382-38, hoy Ilustre Municipalidad de Pedro Aguirre Cerda en 6,20 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°580, hoy Gabriel Lobos Serey en 15,85 metros, separado por pandereta; y OESTE : Calle Mechuque en 6,40 metros, rol de avalúo N° 6382-29, inscripción conservatoria que rola a Fojas 2.720 N° 4.011 de 1957 del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel. (MDS)
66. **182856:** RES. EXENTA N° E-27190, MARGARITA DEL PILAR DOMÍNGUEZ BARRERA, inmueble urbano ubicado en PASAJE EL LAUREL N°14155, LOTE N°7, MZ 22, POBLACION JORGE ALESSANDRI RODRIGUEZ I, comuna La Pintana, provincia Santiago, cabida 112,5 m<sup>2</sup>, deslindes: Norte: Con propiedad de Amanda Isabel Navarro Colun en 15,00 metros; Este: Con Pasaje El Laurel en 7,50 metros; Sur: Con Otro Propietario en 15,00 metros; y Oeste: Con propiedad de Margot Eliana Arévalo Alarcón en 7,50 metros, rol de avalúo N° 7881-6; inscripción conservatoria que rola a Fojas 10.537 N° 113 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel. (MDS)

## **Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Segunda Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana**

 <https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-segunda01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

67. **199643:** RES. EXENTA N° E-27189, SARA JESSICA PIZARRO VALDENEGRO, inmueble urbano ubicado en PASAJE RENAULT N°6134, SITIO 85, POBLACION LUIS DE CAMBIAIRE, comuna Quinta Normal, provincia Santiago, cabida 148 m<sup>2</sup>, deslindes: Norte: Con Pasaje Renault en 8,00 metros; Este: Con propiedades de Katia Valdenegro y Dominga Llanca Ibacache en un total de 18,50 metros; Sur: Con propiedad de José Arriagada Torres en 8,00 metros; y Oeste: Con propiedad de Sergio Lobos Reyes en 18,50 metros, rol de avalúo N° 15848-5, inscripción conservatoria que rola a Fojas 8.831 N° 9.615 año 1979; fojas 23.755 N° 29.177 año 1984 y fojas 31.257 N° 45.303 del año 2019, todas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. (MDS)

**Conforme D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen un plazo de hasta 60, días hábiles contados desde la segunda publicación de inmuebles para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenar inscribir a favor del solicitante.**

**Plazo Vence: 26 de Diciembre de 2024**

**Publicaciones: 15 de Septiembre y 01 de Octubre, ambas de 2024**

### **Fe de Erratas**

Se procede a corregir el expediente N° 60, el cual fue consignado de manera incorrecta en la publicación efectuada el 15 de septiembre de 2024.

La corrección es la siguiente:

Donde decía: Exp. 164403

Debe decir: Exp. 165403