

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

**Notificación: El Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales, de la Región Metropolitana acogió por Resoluciones que se indican la Regularización de Títulos de Dominio de los peticionarios e inmuebles que se describen a continuación:**

1. **Exp. 144725: RES. EXENTA N°: E-27624.- MARÍA ISABEL GONZÁLEZ VERGARA**, inmueble Urbano, ubicación Calle Sánchez N° 72, lote B, Villa Santa Marta ( acceso por calle Juan Saavedra), comuna de San Bernardo, provincia de Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 275,58 m2, deslindes; NORTE: Sitio Rol N°610-7, hoy José Inzunza Veas en 30,80 metros, separado por pandereta;Este: Calle Juan Saavedra en 9,55 metros; SUR: Sitio Rol 610-5, hoy Jorge Moreno González, en 33.95 metros, separado por pandereta; OESTE: Sitio Rol N° 610-6, lote A, hoy Hilda González Vergara en 8,00 metros, separado, por pandereta; Rol de Avalúo N° 610-6, Inscrita a fojas 19 N° 27, del año del año 1930 del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.
2. Expte. 144721: Res. Exenta N° E-27644; **HILDA ROSA GONZÁLEZ VERGARA, inmueble urbano, ubicación CALLE SÁNCHEZ N°72, LOTE A, VILLA SANTA MARTA**, comuna San Bernardo, provincia Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 232,29 m<sup>2</sup>; deslindes: NORTE: Sitio Rol N°610-7, hoy José Inzunza Veas en 31,10 metros, separado por pandereta; ESTE: Sitio Rol N°610-6 Lote B, hoy María González Vergara en 8,00 metros, separado por pandereta. SUR: Sitio Rol N°610-5, hoy Jorge Moreno González en 30,40 metros, separado por pandereta; OESTE: Calle Sánchez en 7,10 metros, Rol de avalúo N° 610-6, inscripción conservatoria que rola a Fojas 19 N° 27 del año 1930 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.
3. Expte. 130736: Res. Exenta N° E-27794; **MARGARITA ROSA AROS MADRID, inmueble urbano, ubicación CALLE GANGES N° 6095, SITIO 265,**

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

comuna San Joaquín, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 135,2 m<sup>2</sup>, deslindes : ESTE: Calle Ganges en 13,00 metros; SUR: Sucesión Ramón Luis Plaza Hoy Ramón Plaza Plaza en 10,40 metros, separado por cerco; OESTE: Hernán Liberona Yáñez Hoy María Diaz Dinamarca en 13,00 metros, separado por cerco; y NORTE: Elsa Vargas Isabel Vásquez Fernández en 10,40 metros, separado por cerco, Rol de avlúo N° 6012-23; inscripción conservatoria que rola a Fojas 1.971 N° 2.493 del año 1996 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel .

4. Expte. 130770. Res. Exenta N° E- 27871; **MARCELA ANDREA ESPINOZA ARRIAGADA**, inmueble urbano, ubicación CALLE ISABEL RIQUELME N° 1168, (EX 916), LOTE 15, SITIO A, MANZANA A, comuna Lampa, provincia Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 194,88 m<sup>2</sup>; deslindes: NORTE: Lote 14, Omar Diaz en 22,05 metros, separado por cerco. ESTE: Calle Isabel Riquelme en 8,75 metros. SUR: Resto Lote 15, Marcelo Fernández Y Otros en 21,95 metros, separado por cerco. OESTE: Resto Lote 15, Marcelo Fernández Y Otros en 8,95 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 157-15; inscripción conservatoria que rola a Fojas 22.459 N° 33.280 del año 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
5. Expte. 132613: Res. Exenta N° E- 27870; **JORGE FRANCISCO HERNÁNDEZ CORNEJO**, inmueble urbano, ubicación PASAJE CÁDIZ N°2965, MANZANA D, SITIO N°18, VILLA ESPAÑA, comuna de Padre Hurtado, provincia de Talagante, Región Metropolitana; cabida 209 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE : Sitio N°20, hoy Juana Cornejo Escobar en 11,00 metros, separado por cerco; ESTE : Sitio N°23, hoy Patricio Fuentes González en 9,00 metros y Sitio N°24, hoy Silvia Madrid Catalán en 10,00 metros, ambos separados por pandereta; SUR : Pasaje Cádiz en 11,00 metros, OESTE : Sitio N°17, hoy Yolanda Arenas Gajardo en 19,00 metros, separado por pandereta, Rol de avalúo 95-119;

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

inscripción conservatoria que rola a Fojas 444 N° 383 del año 1998 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Peñaflor.

6. Expte. 136318: Res. Exenta N° E- 27869; **EULOGIO JEREMÍAS RIVEROS SALAZAR, inmueble urbano, ubicación** CALLE SIMÓN BOLÍVAR N° SITIO 21, MANZANA 68., comuna Lampa, provincia Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 136-39, deslindes: NORTE: Sitio 23, María Ayala en 11,25 metros, separado por cerco. ESTE: Parcela 11, Lt 3, Parcelación Santa Carolina en 50,00 metros, separado por cerco. SUR: Calle Simón Bolívar en 11,00 metros, separado por cerco. OESTE: Sitio 20, Emelina Muñoz Lehueque en 51,85 metros, separado por cerco; inscripción conservatoria que rola a Fojas 12.127 N° 18.065 del año 2014 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
7. Expte. 136444: Res. Exenta N° E-27868; **CARLOS ARMANDO NAVARRETE MAÑÁN, inmueble urbano, ubicación** CALLE GABRIELA FIGUEROA DE ZAÑARTU N°10718, MANZANA 1, SITIO N°43, POBLACIÓN SANTO TOMÁS comuna La Pintana, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, Cabida 94 m<sup>2</sup>; deslindes: NORTE : Sitio N°44, hoy Cristobal Fonseca Yupanqui en 17,00 metros, separado por muro medianero; ESTE : Sitio N°42, hoy Mario Godoy Cisterna en 5,50 metros, separado por muro medianero; SUR : Pasaje Apóstol Santiago en 17,00 metros; OESTE : Calle Gabriela Figueroa de Zañartu en 5,50 metros, Rol de avalúo 6039-34; inscripción conservatoria que rola a Fojas 3.660 N° 6.484 del año 1999 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
8. Expte. 147111: Res. Exenta N° E-27889; **ANA EMA PÉREZ RUZ, inmueble urbano, ubicación** CALLE GENERAL GANA N° 1328 HOY 1330, CASA 34, sector 27, manzana 56, predio 31, comuna Santiago, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 50 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE: Casa 32, Hoy Rocío Ormazabal Rodríguez en 12,50 metros, separado por cerco. ESTE:

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

Pasaje en 4,00 metros, que lo separa de Francisco Rojas Luna. SUR: Casa 36, Hoy Gema Saavedra Gajardo en 12,50 metros, separado por cerco. OESTE: Banco Santander Chile en 4,00 metros, separado por cerco; inscripción conservatoria que rola a Fojas 11.236 N° 12.382 del año 1965 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

9. Expte. 136647: Res. Exenta N° E-27890; **CAMILA FERNANDA VELOZO SARABIA**, inmueble urbano, ubicación CALLE MARTA RAMOS N°386, MANZANA F, SITIO N°17, POBLACIÓN MIRAFLORES, LOCALIDAD DE ALTO JAHUEL, comuna Buin, provincia Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 80 m<sup>2</sup>; deslindes: NORESTE : Parte del Sitio Rol N°2605-11, hoy Víctor Elizondo Díaz en 5,00 metros, separado por pandereta; SURESTE : Sitio Rol N°2605-19, hoy Alejandra Ramos Maureira en 16,00 metros, separado por pandereta; SUROESTE : Calle Marta Ramos Berrios en 5,00 metros; NOROESTE : Sitio Rol N°2605-17, hoy Melina Urrutia Díaz en 16,00 metros, separado por pandereta; Rol de avalúo 2605-18; inscripción conservatoria que rola a Fojas Vuelta 1.977 N° 2.262 del año 2006 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Buin.
10. Expte. 138299: Res. Exenta N° E- 28075, **MARÍA ELIZABETH VARGAS MANSILLA**, Urbano ubicado en CALLE PEDRO AGUIRRE CERDA (CIRCUNVALACIÓN CHACABUCO SUR) N° 1521, SITIO 6, LOTE A., comuna Lampa, provincia Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 489,44 m<sup>2</sup>; deslindes: NORESTE: Avenida Nuevo Porvenir, en 15,10 metros. SURESTE: Aurelio Marchant Paredes, resto Sitio 16, en 50,30 metros, separado por cerco. SUROESTE: Juan Francisco Arancibia, en 15,05 metros, separado por cerco. NOROESTE: Juan García Pereira, resto Sitio 16, en 50,40 metros, separado por cerco, rol de avalúo N° 61-357; inscripción conservatoria que rola a Fojas 5.734 N° 6.610 del año 1975 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

11. Expte. 139968: Res. Exenta N° E- 28074, **REGINA INÉS CUEVAS GONZÁLEZ**, inmueble Urbano ubicado en AVENIDA EL PARRON N°1506, LOTE N°157, VILLA JORGE PRAT ECHAURREN, comuna San Ramón, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 144 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE : Lote N°159, hoy Carlos Monsalve en 8,00 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°158, hoy Cristián Lefihuala Contreras en 18,00 metros, separado por pandereta; SUR : Avenida El Parrón en 8,00 metros; OESTE : Lote N°156, hoy David Gutiérrez Gutiérrez en 18,00 metros, separado por pandereta, rol de avaluo N° 5446-19; inscripción conservatoria que rola a Fojas Vuelta 1.908 N° 2.749 del año 1986 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
12. Expte. 140142: Res. Exenta N° E-28214, **MARÍA LORETO MORAGA SORIANO**, inmueble Urbano ubicado en PASAJE MIDAS N°4949, CASA I, LOTE N°442, VILLA JAPÓN, comuna Estación Central, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 100 m<sup>2</sup>; deslindes: NORTE : Lote N°441, hoy Pamela Ruíz Díaz en 12,50 metros, separado por muro medianero; ESTE : Pasaje Interior en 8,00 metros, que lo separa de Sitio Rol N° 669-3, hoy José Massabo Molina; SUR : Lote N°443, hoy Ana Castro Castro en 12,50 metros, separado por muro medianero; OESTE : Lote N°445, hoy Alex Ramos Bravo en 8,00 metros, separado por muro medianero; rol avaluo N°669-13; inscripción conservatoria que rola a Fojas 411 N° 988 del año 1981 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
13. Expte. N° 140986: Res. Exenta N° E-28162, **MARÍA DEL CARMEN NORA GONZÁLEZ MENESES**, inmueble Urbano ubicado en CALLE DAVILA LARRAIN N° 2317, SITIO 10, MANZANA B., comuna San Joaquín, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 100,74 m<sup>2</sup>; deslindes: Luis Naranjo Duque, Sitio N° 11 en 10,70 metros y José Palomino Moya, Sitio N° 11 en 11,20 metros, separado por cerco. ESTE: Calle Dávila Larraín en 4,60 metros, separado por cerco. SUR: Olga Henríquez Roa, Hoy Alejandra Cancino Laclote

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

en 21,90 metros, separado por cerco. OESTE: Graciela Vega Cautivo, Parte Sitio N° 1 en 4,60 metros, separado por cerco, Rol de avaluo N° 117-2; inscripción conservatoria que rola a Fojas 2.468 N° 3.093 del año 1963 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

14. Expte. 141003: Res. Exenta N° E-28161, **JORGE DANIEL ZÚÑIGA VALENZUELA**, inmueble Urbano ubicado en CALLE GENERAL SAAVEDRA N°1369, CASA F, comuna Independencia, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 43,2 m<sup>2</sup>; deslindes : NORTE: Casa E, Juan Pérez en 8,00 metros, separado por cerco. ESTE: Pasillo Interior en 5,40 metros que lo separa de casa C de Luisa Donoso Osorio, SUR: Casa G, Mario Rossi en 8,00 metros, separado por cerco. OESTE: Empresa "Llabur Hermanos LTDA" en 5,40 metros, separado por cerco, rol de avalúo N° 2848-94; inscripción conservatoria que rola a Fojas 19.116 N° 26.143 del año 1971 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
15. Expte. 141064: Res. Exenta N° E- 28213, **JUAN DARÍO HENRÍQUEZ CASTILLO** inmueble Urbano ubicado en CALLE LAGO RANCO N 6818, LOTE 9, MANZANA B., comuna Peñalolén, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 112,5 m<sup>2</sup>; deslindes: NORTE: Silvia Aravena Candia Y Otros, Lote 8 en 7,50 metros, separado por cerco. ESTE: Pasaje Esmeralda en 15,00 metros. SUR: Calle Lago Ranco en 7,50 metros. OESTE: José Pino Norambuena, Lote 10 en 15,00 metros, separado por cerco, rol de avalúo N° 7804-8; inscripción conservatoria que rola a Fojas Vuelta 31.405 N° 38.887 del año 1984 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
16. Expte. 141509: Res. Exenta N°28301, **JIMMY MANUEL CHIPLE ARAVENA**, inmueble Urbano ubicado en CALLE SANTIAGO MACLEAN N°0521, MANZANA 5, SITIO N°6, LOTE B, POBLACIÓN CACIQUE ANTUPILLÁN, comuna San Bernardo, provincia Maipo, región Metropolitana De Santiago, Cabida 92,84

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

m<sup>2</sup>; deslindes: NORTE:Sitio N°6 Lote A, hoy Marcela Chiple Aravena en 11,40 metros, separado por muro medianero; ESTE:Calle Santiago MacLean en 7,70 metros; SUR:Sitio Rol N°2003-16, hoy Juan Clavijo Valdés en 11,85 metros, separado por pandereta; OESTE:Sitio N°5, hoy María Olivares Olivares en 8,30 metros, separado por pandereta, rol de avalúo N° 4214-1; inscripción conservatoria que rola a Fojas 258 N° 428 del año 2006 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.

17. Expte. 141721: RES. E. N° E-28364 de fecha 30 de septiembre de 2024.- CARMEN GLORIA VICENCIO BERRÍOS , inmueble Urbano, ubicación CALLE UNO N° 6729, LOTE 3, MANZANA 2, comuna Huechuraba, provincia Santiago, region Metropolitana De Santiago, cabida 256,69 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Raúl Cornejo en 22,00 metros, separado por cerco; ESTE: Manuel Toledo Ávalos en 11,65 metros, separado por cerco; SUR: Patricio Páez en 22,00 metros, separado por cerco; OESTE: Calle Uno en 11,65 metros., Rol de avalúo N° 11-3, Inscrito a Fojas 16.293 N°19.752 del Registro de Propiedad del año 1984 del Conservador de Bienes Raíces Santiago.
18. Expte. N° 141842: RES. E. N° E-28329 de fecha 30 de Septiembre de 2024.- EVA DEL TRÁNSITO VERA FILGUEIRA , inmueble Urbano, ubicación PASAJE PASEO LOS PERALES N° 3661, DEPTO 24, BLOCK 3, VILLA SANTA TERESA , comuna La Florida, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 43 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Con Pasaje Paseo Los Perales; ESTE : Con Pasaje Dos; SUR : Con Pasaje Paseo Los Guindos; OESTE :Con Pasaje Paseo Los Naranjos. Rol de avalúo N° 6132-18, Inscrito a Fojas 87.028 N°66.046 del Registro de Propiedad del año 1995 del Conservador de Bienes Raíces Santiago.
19. Expte. 141933: RES. E. N° E-28339 de fecha 30 de septiembre de 2024.- GEORGINA DE LAS NIEVES SÁNCHEZ ACOSTA , inmueble Urbano, ubicación PASAJE ALFREDO VALENZUELA PUELMA N°10160, SITIO N°30, MANZANA D,

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

comuna La Granja, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 150 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio N°29, Moisés Abraham Aránguiz Bilbao, en 17,00 metros, separado por muro medianero; ESTE: Sitio destinado a Parvulario del Loteo, hoy Alexis Leonel Latín Zapata, en 8,80 metros, separado por muro medianero; SUR : Sitio N°32, José Alberto Coronado Peña, en 8,50 metros y Sitio N°31, Cristian Antonio Reyes San Juan, en 8,50 metros, ambos separados por muro medianero; OESTE : Pasaje Alfredo Valenzuela Puelma, en 8,80 metros; Rol de avalúo N° 6064-30, Inscripción a Fojas 1.668 N°1.945 del Registro de Propiedad del año 1994 del Conservador de Bienes Raíces San Miguel.

20. Expte. 142073: RES. E. N°E-28338 de fecha 30 de septiembre de 2024.- MARÍA JESÚS FLORES PALACIOS , inmueble Urbano, ubicación Lo Espejo Santiago Metropolitana De Santiago, cabida 126 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Pasaje 22 Sur en 6,90 metros; ESTE : Lote N°5919, hoy Patricio Muñoz Yáñez en 18,10 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°5940, hoy Blanca Toledo Chamorro en 6,90 metros, separado por pandereta; OESTE : Lote N°5921, hoy Marianela Garay Labraña en 18,40 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 3987-36, Inscrito a Fojas 7.041 N°12.909 del Registro de Propiedad del año 1968 del Conservador de Bienes Raíces San Miguel.

21. Expte. 142211: RES. E. N° E-28365 de fecha 30 de septiembre de 2024.- CARLOS OSVALDO MACAYA BRAVO , inmueble Urbano, ubicación en AVENIDA EUCALIPTUS N°606, POBLACIÓN SUR, comuna San Bernardo, provincia Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 242,91 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Resto Sitio N°2, hoy Juan Aránguiz Soto en 18,80 metros, separado por pandereta; ESTE : Calle Gerardo Besoain en línea quebrada de dos parcialidades de 11,40 metros y 2,85 metros; SUR : Avenida Eucaliptus en 17,00 metros; OESTE : Resto Sitio N°2, hoy Sucesión Novoa en 12,55 metros, separado por pandereta., Rol de avalúo N° 2140-12, Inscrito a Fojas Vuelta 404 N°1.105 del Registro de Propiedad del año 1974 del Conservador de Bienes Raíces San



## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

Bernardo.

22. Expte. 142344: RES. E. N° E-28366 de fecha 30 de septiembre de 2024.- CRISTIAN JAVIER CUADRA CÁCERES , inmueble Urbano, ubicación ALLE UNO N°1411, MANZANA A, SECTOR C, SITIO N°28, POBLACIÓN GUILLERMO EL CONQUISTADOR, comuna La Florida, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 480 m<sup>2</sup> , deslindes NORTE : Parte del Sitio N°29, hoy María Alfaro Lillo en 16,60 metros, separado por pandereta; ESTE : Calle Dos en 29,65 metros; SUR : Calle Uno en 16,10 metros; OESTE : Sitio N°27, hoy Amilta Rojas Opazo en 29,10 metros, separado por pandereta. , Rol de avalúo N° 1945-32,. Inscrito a Fojas Vuelta 9.326 N°2.373 del Registro de Propiedad del año 1973 del Conservador de Bienes Raíces Santiago.
23. Expte. 142531: RES. E. N° E-28367 de fecha 30 de septiembre de 2024.- CARLOS SUÁREZ QUINCHAVIL , inmueble Urbano, ubicación CALLE LOS CEREZOS N° 4537, LOTE 14, MANZANA C, comuna Peñalolén, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 75,33 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Mariluz Ortiz Aravena, Lote 13 en 12,35 metros, separado por cerco; ESTE: Calle Los Cerezos en 6,10 metros; SUR: Serviú, Cesión Equipamiento Municipal en 12,35 metros, separado por cerco; OESTE: Jorge Cordero Muñoz, Lote 15 en 6,10 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 9138-25, Inscrito a Fojas 10.482 N°16.625 del Registro de Propiedad del año 2007 del Conservador de Bienes Raíces Santiago.
24. **Exp. 152591:** RES. E. N° E-28160.- CECILIA VERÓNICA PADILLA ESPINOZA , inmueble Urbano, ubicación SERVIDUMBRE DE TRANSITO, SITIO 4, MANZANA A, de la subdivisión del Lote 15-A, comuna Colina, provincia de Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 811,9 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Hernoldo Peredo González en 25,95 metros, separado por cerco. ESTE: Calle Sin Nombre en 35,60 metros, que lo separa de Lote 14

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

MZ B. SUR: Calle Sin Nombre en 17,15 metros. OESTE: Joaquín Sepúlveda Alarcón en 40,85 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 186-99, Inscripción a Fojas 10.373 N° 15.739 del año 2012, fojas 30742 N° 43480 del año 2016 y fojas 49634 N° 70992 del año 2016, todas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

25. **Exp. 155909:** RES. E. N° E-27705.- JUAN JOSÉ RUBIO FUENTES, inmueble Urbano, ubicación PASAJE LOS NARANJOS 02661, LOTE 39, MANZANA 5, POBLACION EL OMBU, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60 m<sup>2</sup>., deslindes NORTE : Pasaje Los Naranjos en 3,50 metros; ESTE : Sitio N°38, hoy Elisa Silva Paredes en 17,15 metros, separado por muro medianero; SUR : Parte del Sitio N°1, hoy Rogelio Maldonado Reyes en 3,50 metros, separado por muro medianero; OESTE : Sitio N°40, hoy Luz Donoso Herrera en 17,15 metros, separado por muro medianero. Rol de avalúo N° 7897-2, Inscripción a Fojas Vuelta 14.546 N° 16.575 de 1993, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
26. **Exp. 165479:** RES. E. N° E-28159.- JORGE RIGOBERTO ZÚÑIGA GONZÁLEZ, inmueble Urbano, ubicación PASAJE ESTRELLA BLANCA N°4136, EX 1927, LOTE N°2024, POBLACIÓN LA VICTORIA, EX POBLACIÓN LA FERIA RADICACIÓN, comuna Pedro Aguirre Cerda, región Metropolitana De Santiago, cabida 128 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°2025, hoy María Cordero Abarca en 16,00 metros, separado por muro medianero; ESTE : Lote N°1829, hoy Leonor Escalona Arce en 8,00 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°2023, hoy Ville Mickelson en 16,00 metros, separado por muro medianero; OESTE : Pasaje Estrella Blanca en 8,00 metros. Rol de avalúo N° 7610-20, Inscripción a Fojas Vuelta 3.512 N° 4.509 del año 1965 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

27. **Exp. 166018:** RES. E. N° E-27399.- RENZO ALIGHIERI SILVA ALBERTI, inmueble Urbano, ubicación PASAJE JAVIER ROMERO 1446 - A, DEPTO 12, DEL PISO 1°, DEL CONJUNTO HABITACIONAL RAMÓN VALDIVIESO, EX PORTEZUELO, comuna Melipilla, provincia de Melipilla, región Metropolitana De Santiago, cabida 36 m<sup>2</sup>., deslindes NORTE: Con Otros Propietarios; ESTE: Con Multicancha; SUR: Con Pasaje Javier Romero y Multicancha; OESTE: Con Calle Lago Puyehue, Rol de avalúo N° 1266-3, Inscripción a Fojas 1.427 N° 2.401 de 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.
28. **Exp. 166160:** RES. E. N° E-27398.- CARMEN UBERLINDA SARMIENTO ZÚÑIGA, inmueble Urbano, ubicación SERVIDUMBRE DE TRANSITO, SITIO 1, LOTE 1-A-6, PROYECTO DE PARCELACIÓN SANTA MARTA Y TIERRA LINDA, comuna Colina, provincia de Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida 162,29 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio B de Rodolfo Lorenzen en 9,25 metros y Lote 1C de Ana Arredondo en 7,70 metros, separado por cerco.ESTE: Héctor Fuentealba en 15,30 metros, separado por cerco.SUR: Lote 1B de Mario Arredondo en 18,85 metros, separado por cerco. OESTE: Pasaje Interior en línea de 2 parcialidades de 3,60 metros y 1,15 metros, y Sitio B de Rodolfo Lorenzen en 10,95 metros, separado por cercos. Rol de avalúo N° 1056-1, Inscripción a Fojas 21.057 N° 22.063 del año 2002 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago
29. **Exp. 166191:** RES. E. N° E-28158- IGNACIO PEDRO GARRIDO ARRIAGADA inmueble Urbano, ubicación PASAJE ATROPOS 10810, CASA 32, MANZANA 0, del Plano de Loteo de la población Francisco de Goya, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago cabida 65 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Sitio N°33, hoy Dorila Opazo Castro en 13,70 metros, separado por muro medianero; ESTE : Sitio N°15, hoy Serviu en 4,75 metros, separado por pandereta; SUR : Sitio N°31, hoy Vanesa Espinoza Espinoza en 13,70 metros, separado por muro medianero; OESTE : Pasaje

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

Atropos en 4,75 metros. Rol de avalúo N° 6445-29, Inscripción C.B.R.a Fojas Vuelta 882 N° 973 del año 1993 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

30. **Exp. 168088:** RES. E. N° E-27397.- GABRIELA MAGDALENA BUSTOS ANDRADE, inmueble Urbano, ubicación CALLE BRAVO LUCO N°1075, SITIO 27, LOTE A, MANZANA C., comuna Pudahuel, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 198,09 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio 27, Lote B, hoy Jeanette Del Carmen Rivas Bustos en 17,25 metros, separado por cerco. ESTE: Sitio 27, Lote B, hoy Jeanette Del Carmen Rivas Bustos en 10,05 metros, separado por cerco. SUR: Silvia Rebolledo en 7,90 metros y Alejandro Arias 10,40 metros, separado por cerco. OESTE: Calle Bravo Luco en 12,30 metros. Rol de avalúo N° 2569-1, Inscripción a Fojas 826 N° 1.802 del año 1939 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces Archivo Nacional.
31. **Exp. 168108:** RES. E. N° E-27396.- ELIZABETH DEL ROSARIO GÓMEZ TOLEDO, inmueble Urbano, ubicación PASAJE PEDRO PRADO 985, sitio 7, manzana O, comuna La Florida, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 72 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Pasaje Pedro Prado en 4,40 metros; ESTE: Sitio N°8, hoy Gladys González Ávila en 16,10 metros, separado por pandereta; SUR: Sitio N°20, hoy Leonardo Silva Toro en 4,45 metros, separado por pandereta; OESTE: Sitio N°6, hoy Norma González Cabrera en 16,30 metros, separado por pandereta., Rol de avalúo N° 3168-7, Inscripción a fojas 32.566 N°24.737 del año 1993 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
32. **Exp. 168133:** RES. E. N° E-27395.- JEANETTE DEL CARMEN RIVAS BUSTOS, inmueble Urbano, ubicación CALLE BRAVO LUCO N°1075, SITIO 27, LOTE B, MANZANA C., comuna Pudahuel, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 188,6 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE: Sucesión

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

Pedro Cabezas en 33,65 metros, separado por cerco. ESTE: Sucesión Carlos García en 9,15 metros, separado por cerco. SUR: Gustavo Sandoval en 4,00 metros, Aurelia García en 9,10 metros y Silvia Rebolledo en 3,80 metros; y en trazo discontinuo Gabriela Magdalena Bustos Andrade Lote A en 17,25 metros separado por cerco. OESTE: Gabriela Magdalena Bustos Andrade, Lote A, en 10,05 metros; y en trazo discontinuo Calle Bravo Luco 1,15 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2569-1, Inscripción a Fojas Vuelta 826 N° 1.802 del año 1939 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces Archivo Nacional.

33. **Exp. 169601:** RES. E. N° E-27394.- GEMA DEL PILAR ORELLANA MOYA, inmueble Urbano, ubicación CALLE CASMA N°745, LOTE A. SITIO 40, MANZANA A, POBLACIÓN GERMANIA, comuna San Miguel, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 56 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio 41, hoy Jacob Barrios, en 7,00 metros. ESTE: Sitio 40, Lote B, hoy Jorge López Orellana, en 8,00 metros. SUR: Calle Casma en 7,00 metros. OESTE: Sitio 39, hoy Julio Quiñones, en 8,00 metros. Rol de avalúo N° 3843-5, Inscripción a Fojas 8.793 N° 9.818 del año 1979 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
34. **Exp. 170605:** RES. E. N° E-27393.- JOVA ELENA TRONCOSO VALDEBENITO, inmueble Urbano, ubicación PASAJE CLENTARU N° 2257 (Sector 8, Manzana 6A, Predio 37 según C.I.P.), población Parque Centenario, comuna Santiago, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60,84 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Casa 2260 en 1,25 metros, y Casa 1256, del Pasaje Tracción, Hoy Clara Márquez Rojas Y Otros en 2,65 metros separado por cerco. ESTE: Casa 2253, del pasaje Andacollo, hoy Raúl Mora Seguel en 15,60 metros, separado por cerco. SUR: Pasaje Clentaru en 3,90 metros, separado por cerco. OESTE: Casa 2263, del pasaje Andacollo, Hoy María Flores Moya en 15,60 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 65-11, Inscripción a Fojas Vuelta 51.409 N° 23.721 del año 1993 y fojas

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

91516 N° 70252 del año 1995, ambas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

35. **Exp. 170778:** RES. E. N° E-27392- ERIKA YOLANDA ROJAS SONN, inmueble Urbano, ubicación CALLE SAN DIEGO 996, CASA 9, (Sector 20, Manzana 30, Predio 60 según C.I.P.), comuna Santiago, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 42,9 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Pasaje en 7,15 metros, que lo separa de Casa 6, Gloria González Gaete. ESTE: Casa 8, hoy María Carvajal Carvajal en 6,00 metros, separado por cerco. SUR: Soc Inst Prim Esc F Arriaran en 7,15 metros, separado por cerco. OESTE: Casa 10 hoy Raúl Navarro Álvarez en 6,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2873-243, Inscripción a Fojas Vuelta 3.544 N° 6.978 de 1942, fojas 14354 N° 18359 del año 1970 y fojas 20296 N° 24643 del año 1974, todas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
36. **Exp. 171509:** RES. E. N° E-27535 - PRISCILLA GABRIELA GUAJARDO URRRA, inmueble Urbano, ubicación en CALLE PARAGUAY N° 1445, LOTE 2, MANZANA 16., Población San Ramón, comuna San Ramón, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 202,10 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Avenida Paraguay en 8,50 metros ESTE: Sitio 1, hoy Verónica Carreño Miranda en 24,00 metros, separado por cerco SUR: Parte del Sitio 9, hoy Claudia Garrido Araneda en 8,35 metros, separado por cerco OESTE: Sitio 3, hoy Ruth Mansilla López en 24,00 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 50068-6, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 867 N° 1.087 del año 1978 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel
37. **Exp. 171843:** RES. E. N° E-27623- MARÍA BERNARDA FUENTES PARRA, inmueble Urbano, ubicación DEPTO 12, DEL PRIMER PISO, BLOQUE 7, DE CALLE MARIQUINA N° 3055, POBLACIÓN JOAQUÍN ECHEÑIQUE, ,

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

comuna Pedro Aguirre Cerda, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 56 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Con Áreas libres ESTE : Con Áreas libres; SUR : Con Calle Mariquina; OESTE : Con Pasaje Sin Nombre, Rol de avalúo N° 7113-22, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 11265 N° 9804 y Fojas 11.266 N° 9.805, ambas del año 2004 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

38. **Exp. 172131:** RES. E. N°E-27622 - PATRICIO FRANZ REYES SEPÚLVEDA, inmueble Urbano, ubicación PASAJE ESTADIO N°4352, MANZANA 84, LOTE N°3039, POBLACIÓN LA VICTORIA, comuna Pedro Aguirre Cerda, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 125,25 m<sup>2</sup> deslindes NORTE : Lote N°3040, hoy Olga Astete Peso en 15,65 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°2892, hoy Johanna Godoy Cornejo en 7,90 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°3038, hoy Berta Carpentier Ahumada en 15,80 metros, separado por pandereta; OESTE : Pasaje Estadio en 8,05 metros, Rol de avalúo N° 7637-24, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 894 N° 1.610 del año 1970 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
39. **Exp. 173775:** RES. E. N° E-28030 - TERESA DE LAS MARIAS CID ARAVENA, inmueble Urbano, ubicación FRANCISCO MIRANDA 12693, SITIO 491, MANZANA 12 , población San Rafael, comuna La Pintana, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 130 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°490, hoy Juan Cornero Antiqueo en 16,25 metros, separado por pandereta; ESTE : Pasaje Francisco Miranda en 8,00 metros; SUR : Lote N°492, hoy Cristina Tillerias González en 16,25 metros, separado por pandereta; OESTE : Lote N°512, hoy Lolilot Cifuentes Castro en 8,00 metros, separado por pandereta , Rol de avalúo N° 07075 – 00008, Inscripción C.B.R. Inscrito a fojas 3286 número 6153 del Registro de Propiedad del año 1968 del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

40. **Exp. 175084:** RES. E. N° E-27954 - SINIVALDO DARWIN AGUILERA AVILÉS, inmueble Urbano, ubicación DEPARTAMENTO 23, SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO COLECTIVO N° 23, PASAJE TUCCAN N° 02901, VILLA ATILIO MARDONES, comuna Lo Espejo, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago cabida 70 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : En línea E5/E6 con Pasaje Urano y en línea E3/E4 con estacionamiento; ESTE : En línea E6/E7 con Calle del Ferrocarril y en línea E10/E11 y E2/E3 con estacionamiento SUR : En línea E1/E11 con Pasaje Tucán, en línea E1/E9 con estacionamiento y en línea E7/E8 con Calle Tucán; OESTE : En línea E5/E4, E9/E8 con estacionamiento y en línea E2/E1 con Calle Júpiter, Rol de avalúo N° 4313-7, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 10.190 Vuelta N° 15.705 del año 1981 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
41. **Exp. 176305:** RES. E. N° E-27952- JULIA DEL TRÁNSITO MUÑOZ ARAVENA , inmueble Urbano, ubicación CALLE ONGOLMO N° 6455, LOTE 9, MANZANA T., VILLA GALVARINO, comuna Peñalolén, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 147,2 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Calle Ongolmo en 9,20 metros NORTE: Calle Ongolmo en 9,20 metros ESTE: José Oliva Ovalle y Otros, Lote 10 en 16,00 metros, separado por cerco SUR: Serviu, Lote 12 en 9,20 metros, separado por cerco OESTE: Serviu. Lote 8 en 16,00 metros, separado por cerco , Rol de avalúo N° 10362-9, Inscripción C.B.R. Inscrito Fojas Vuelta 32.841 N° 31.190 del año 1987 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
42. **Exp. 177577:** RES. E. N° E-28029 - MANUEL BASILIO MANRÍQUEZ MONASTERIO, inmueble Urbano, ubicación PASAJE CHINQUIHUE N°3430, LOTE 7, MANZANA I., POBLACIÓN HUAMACHUCO II, SECTOR 2, comuna Renca, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 112,5 m<sup>2</sup> , deslindes NORTE: Pasaje Chiquihue en 7,50 metros ESTE: Lote 8, Ruth Catalán en 15,00 metros, separado por cerco SUR: Lote 16, Juan Martínez



## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

en 7,50 metros, separado por cerco OESTE: Lote 6, Valdemar Magaña Rubio en 15,00 metros, separado por cerco , Rol de avalúo N° 2638-19, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 59.702 N° 53.150 del año 2004 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago

43. **Exp. 178337:** RES. E. N° E- 27775 - MARGARITA ROSARIO ARÁNGUIZ CONSTANCIO, inmueble Urbano, ubicación PASAJE DALIA N° 8928, SITIO 8, SECTOR OC-5., POBLACIÓN VILLA SAN CARLOS, ACTUAL POBLACIÓN ESTRELLA DE CHILE, comuna Pudahuel, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 162 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE: Pasaje Dalia en 9,00 metros. ESTE: Sitio 9, Luis Cabañas en 18,00 metros, separado por cerco. SUR: Villa San Carlos XII en 9,00 metros, separado por cerco. OESTE: Sitio 7, Marcelo Albornoz en 18,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2291-11, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 26.886 N° 30.275 del año 1982 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago
44. **Exp. 178616:** RES. E. N° E-27534 - FERNANDO RUPERTO HORMAZÁBAL IBÁÑEZ, inmueble Urbano, ubicación Calle Angamos N°6753, Sitio N°107, Población Modelo, comuna San Ramón, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 168,49 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : José Low, Parte del Sitio N°108, José Low, hoy Julio Laux Ramírez en 20,30 metros, separado por pandereta; ESTE : Calle Angamos en 8,30 metros; SUR : Segundo Vásquez, Sitio N°106, hoy Ana María Vásquez Labarca en 20,30 metros, separado por muro medianero; OESTE : Javier Luna, parte de Sitio N°120, hoy Manuel Koch en 8,30 metros, separado por muro medianero. Rol de avalúo N° 410-8, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 11.495 vuelta N° 12.833 del año 1989 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
45. **Exp. 179822:** RES. E. N° E-27774 - EDUARDO HUMBERTO MERCADO

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

UREÑA, inmueble Urbano, ubicación SANTA CATALINA 3381, LOTE 108, POBLACIÓN LA LEGUA PRIMERA, comuna San Joaquín, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, comuna San Joaquín, región Metropolitana De Santiago, cabida 76 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°107, hoy María Contreras Álvarez en 23,75 metros, separado por pandereta; ESTE : Calle Santa Catalina en 3,20 metros; SUR : Lote N°109, hoy Margarita Urra Mariño en 23,75 metros, separado por pandereta; OESTE : Lote N°144, hoy Isabel Espinoza Fica en 3,20 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 2528-10, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 2.460 N° 3.652 del año 1967 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

46. **Exp. 179849:** RES. E. N° E-27793- ALICIA DEL CARMEN MEDINA MEDINA, inmueble Urbano, ubicación PASAJE CHABUNCO N° 8479. SITIO 5, MANZANA W, LOTE AMPLIACIÓN SEGUNDA ETAPA SAN ANDRÉS, comuna Pudahuel, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 120,87 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Ana Guerra Guerra en 9,00 metros, separado por cerco; ESTE: Samuel Pérez en 13,45 metros, separado por cerco; SUR: Pasaje Chabunco en 9,00 metros; OESTE: Félix Olguín Parra en 13,45 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 1821-5, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 25.187 N° 27.629 del año 1999 y fojas 25187 vta. N° 27630 del año 1999, ambas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

47. **Exp. 179915:** RES. E. N° E-27867 - ODILIA DEL CARMEN SOTO GUZMÁN, inmueble Urbano, ubicación Calle Pasaje 59 N° 2049, Sitio 19, Manzana 47, del tercer sector de la Población Presidente Ibañez, ex El Cortijo Norte, comuna de Conchalí, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 162 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio 2 en 9,00 metros, separado por cerco; ESTE: Sitio 18, Paula Martínez en 18,00 metros, separado por cerco; SUR: Pasaje 59 en 9,00 metros; OESTE: Sitio 20, Omar Rubilar en 18,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 6781-7, Inscripción

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

C.B.R. Inscrito a Fojas 20.493 N° 24.325 del año 1978 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

48. **Exp. 179895:** RES. E. N° E-27792- IRIS DEL CARMEN ZAVALA SÁNCHEZ, inmueble Urbano, ubicación Avenida El Tabo N° 8379, Sitio 792, Población San Gregorio, comuna La Granja, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago. cabida 224 m<sup>2</sup>, deslindes: NORTE: Rene Castro Villagra Y Otros, Lote 791 en 28,00 metros, separado por cerco; ESTE: Avenida El Tabo en 8,00 metros; SUR: Antonio Zavala Sánchez, Lote 793 en 28,00 metros, separado por cerco; OESTE: Rene Flores Quiróz, Lote 783 en 8,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 5318-5, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 4.874 vuelta N° 7.297 del año 1969 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
49. **Exp. 180754:** RES. E. N° E-27866 - ANA MARÍA PINO ORTEGA, inmueble Urbano, ubicación Ramón Ángel Jara N° 1738, que corresponde al Lote 143, del plano de subdivisión del inmueble denominado parte de la Hijuela de Abajo de Cerro de Navia, en las Barrancas, departamento de Santiago, que corresponde hoy en día a la comuna de Cerro Navia, Provincia de Santiago, Región Metropolitana de Santiago, cabida 186,46 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote 142, Juanita Mariangel Molina en 24,75 metros, separado por cerco ESTE: Calle Ramón Ángel Jara en 8,20 metros. SUR: Lotes 119, 120 Y Parte 121 en 26,15 metros, separado por cerco. OESTE: Parte lote 125, Víctor Iturra Núñez en 8,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2863-17, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 2.501 Vuelta N° 4.548 del año 1954 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
50. **Exp. 180876:** RES. E. N° E-27865- ROSA ESTER PEÑA LECAROS, inmueble Urbano, ubicación CALLE EMBAJADOR NOEL N° 463, SITIO 29, MANZANA 11, POBLACIÓN LA LEGUA, comuna San Joaquín, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 175 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE Sitio 8

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

en 5,00 metros, separado por cerco. ESTE: Ester Espinoza Araya, Sitio 30 en 35,00 metros, separado por cerco. SUR: Calle Embajador Noel en 5,00 metros. OESTE: Pedro Carvajal Espinoza Y Otros, Sitio 28 en 35,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 3535-19, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas Vuelta 3.457 N° 4.490 del año 1985 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

51. **Exp. 181182:** RES. E. N° E-27864 - JESSICA LORENA CASTILLO DÍAZ, inmueble Urbano, ubicación Pasaje Los Urales N°2163, Sitio 91, Población Intendente Saavedra, comuna Cerro Navia, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 166 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio 92, María Sepúlveda en 20,00 metros, separado por cerco. ESTE: Sitio 100, Juan Figueroa en 8,30 metros, separado por cerco. SUR: Sitio 90, Dominga Figueroa en 20,00 metros, separado por cerco. OESTE: Pasaje Los Urales en 8,30 metros. Rol de avalúo N° 3298-8, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas Vuelta 30.891 N° 35.698 del año 1979 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
52. **Exp. 181515:** RES. E. N° E-27863 - LUIS RUBÉN ESCÁRATE FLORES, inmueble Urbano, ubicación COMANDANTE BARTOLOMÉ VIVAR 02518, LOTE 40, MANZANA B, POBLACIÓN ELEUTERIO RAMÍREZ MOLINA, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago., cabida 108 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°38, hoy Camila Acevedo Bustos en 6,85 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°39, hoy Maritza Martínez Poblete en 15,55 metros, separado por pandereta; SUR : Calle Comandante Bartolomé Vivar en 6,95 metros; OESTE : Lote N°1, hoy Ivette Escárate Flores en 15,75 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 7804-39, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas Vuelta 443 N° 634 del año 1984 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

53. **Exp. 182934:** RES. E. N° E-27862 - MARCO ANTONIO BUSTAMANTE RECABARREN, inmueble Urbano, ubicación PASAJE AGUAS FRESCAS N°7948, SITIO 40, MANZANA 2. POBLACIÓN VILLA RESBALÓN, comuna Cerro Navia, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 162 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Pasaje Aguas Frescas en 9,00 metros. ESTE: Pasaje Goruche en 18,00 metros. SUR: Guillermo Guzmán Torres en 9,00 metros, separado por cerco. OESTE: Rubén Rojas en 18,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 4247-21, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 46.283 N° 51.628 del año 1979 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
54. **Exp. 183313:** RES. E. N° E-27887 - CRISTOPHER ALEJANDRO MORALES RUBILAR, inmueble Urbano, ubicación Pasaje Las Torcazas N° 10.974, del Lote N° 19, de la Manzana J, de la Población Colombia, comuna de La Pintana, Provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Lote N°20, hoy Lourdes Álvarez Gómez en 13,34 metros, separado por pandereta; ESTE: Lote N°11, hoy Blanca Martínez González en 4,50 metros, separado por muro medianero; SUR: Lote N°18, hoy Pompeyo Delgado Obregón en 13,34 metros, separado por pandereta; OESTE: Pasaje Las Torcazas en 4,50 metros. Rol de avalúo N° 6387-23, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas Vuelta 1.119 N° 1.321 del año 1996 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
55. **Exp. 183338:** RES. E. N° E-27951 - CARMEN ISAURA PÉREZ OLAVE, inmueble Urbano, ubicación Sitio 16, Manzana 3 de la Población Santa Isabel, actual Avenida Alejandro Vial N° 8412, de la Población San Ramón, Comuna de La Cisterna, Provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 161 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Sitio N°17, hoy Jaime Farias González en 18,80 metros, separado por pandereta; ESTE: Sitio N°21, hoy Rosa Santa María Contreras en 8,60 metros, separado por pandereta; SUR: Sitio N°15, hoy Maritza Contreras Sánchez en 18,90 metros, separado por

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

pandereta; OESTE: Calle Alejandro Vial en 8,45 metros. Rol de avalúo N° 830-18, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 9.637 N° 8.821 del año 2023 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

56. **Exp. 184734:** RES. E. N°E-28012 - FERNANDO ADEMIR CIFUENTES PEZO, inmueble Urbano, ubicación CALLE ARTURO MERINO BENÍTEZ N°1135, LOTE 54, MANZANA F., comuna Cerro Navia, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 128 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Alfonso Pérez en 16,00 metros, separado por cerco ESTE: Luis Yáñez en 8,00 metros, separado por cerco SUR: Marisol Recabal en 16,00 metros, separado por cerco OESTE: Calle Arturo Merino Benítez en 8,00 metros. , Rol de avalúo N° 1815-12, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas Vuelta 36.467 N° 21.183 del año 1986 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
57. **Exp. 184867:** RES. E. N° E-28157- VERÓNICA ELBA LILLO ROJAS , inmueble Urbano, ubicación PEDRO HUNEEUS EASMAN N° 0838, SITIO 29, MANZANA 9, POBLACIÓN SANTO TOMÁS 6, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°33, manzana 9, hoy Sebastián Valenzuela Lara en 3,50 metros, separado por pandereta; ESTE : Lote N°28, manzana 9, hoy Josefina Ramos Martínez en 17,10 metros, separado por pandereta; SUR : Pasaje Pedro Huneeus en 3,50 metros; OESTE: Lote N° 30, manzana 9, hoy Sonia Orellana Cañas en 17,10 metros, separado por pandereta. Rol de avalúo N° 6088-44, Inscripción a Fojas Vuelta 7.665 N° 8.739 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.
58. **Exp. 184951:** RES. E. N° E-28363.- JUAN CARLOS VELÁSQUEZ VELÁSQUEZ, inmueble Urbano, ubicación PASAJE APOSTOL FELIPE 10824, lote 44, manzana 15 POBLACIÓN SANTO TOMAS, SECTOR 2, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 60

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

m2, deslindes NORTE : Lote N°43, hoy Laura Gutiérrez Villalón en 17,35 metros, separado por pandereta; ESTE : Parte del Lote N°40, hoy Enriqueta Castro Gallegos en 3,70 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°45, hoy Margarita Martínez Santibáñez en 17,25 metros, separado por pandereta; OESTE : Pasaje Apóstol Felipe en 3,25 metros. Rol de avalúo N° 6060-28, Inscripción a Fojas 2.293 N° 2.550 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

59. **Exp. 185716:** RES. E. N° E-27424- ELENA DEL CARMEN MEJÍAS GONZÁLEZ, inmueble Urbano, ubicación TENIENTE SOTO 318, LOTE SITIO 25, MANZANA F, POBLACIÓN NUEVA LA LEGUA, comuna San Joaquín, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 195,84 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Calle Teniente Soto en 10,20 metros; ESTE : Sitio N°26, hoy Carlos Cáceres Espinoza en 19,20 metros, separado por pandereta; SUR : Sitio N°8, hoy Juan Pinto Jerez en 10,30 metros, separado por pandereta; OESTE : Sitio N°24, hoy Elba Ampuero Rizzo en 19,00 metros, separado por pandereta. Los deslindes según inscripción conservatoria vigente son los siguientes: NORTE : Calle Teniente Soto; ESTE : Sitio N°26; SUR: Sitio N°8; OESTE : Sitio N°24. Rol de avalúo N° 3212-20, Inscripción a Fojas 3.472 vta. N° 4.339 del año 1964 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

60. **Exp. 186578:** RES. E. N° E-27423.- MARÍA CELINDA VALENZUELA CHANDÍA , inmueble Urbano, ubicación PASAJE ERNESTINA PEREZ 879, DEPTO 13, del LOCK 48, de la POBLACIÓN MARTÍN DE SOLIS, TRES, EX COLÓN TRES, ubicada en AVDA BALMACEDA Y MARTÍN DE SOLIS, , Bcomuna San Bernardo, provincia de Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 39 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Con Pasaje Ernestina Pérez; ESTE : Con Block 49, área común de por medio; SUR : Con deslinde general del predio; OESTE : Con Avenida Martín de Solís, área común de por medio. Rol de avalúo N° 1000-135, Inscripción a Fojas Vuelta 4801 N° 3.607 del año

## Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana

<https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

Fecha de publicación: 01/10/2024

1993 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.

61. **Exp. 186593:** RES. E. N° E-27422.- SERGIO LUIS CARRASCO RIFFO, inmueble Urbano, ubicación CALLE INES DE SUAREZ 13286, lote 4, manzana 65, del sexto sector de la población Santiago del Nuevo Extremo, comuna La Pintana, provincia de Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 133 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE : Lote N°5, hoy Nancy Carrasco Aravena en 20,00 metros, separado por pandereta; ESTE : Parte del Lote N°20, hoy Jimmy Petite Martínez en 6,65 metros, separado por pandereta; SUR : Lote N°3, hoy Manuel Rodríguez Contreras en 20,00 metros, separado por pandereta; OESTE : Calle Inés de Suárez en 6,65 metros. Rol de avalúo N° 7760-13, Inscripción a Fojas 6.398 N° 9.205 del año 1983 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel
62. **Exp. 186845:** RES. E. N° E-27421- LUIS FERNANDO MUÑOZ CÁRDENAS, inmueble Urbano, ubicación DEPARTAMENTO N°11 DEL PRIMER PISO, BLOCK 9, DE LA POBLACIÓN CONJUNTO HABITACIONAL SAN PABLO, UBICADO EN PASAJE COVADONGA N°842, comuna Lo Prado, región Metropolitana De Santiago, cabida 60,54 m<sup>2</sup>, deslindes generales: NORTE : En línea D-E de 85,00 metros, con terrenos de otros propietarios; SUR : En línea A-H de 34,80 metros con calle San Pablo y en línea G-F de 4,20 metros con calle Esmeralda y en línea C-B de 46,00 metros con terreno de otros propietarios. ESTE : En línea E-F de 36,92 metros con terrenos de otros propietarios y en línea G-H de 128,08 metros con calle Esmeralda. OESTE : En línea D-C de 80,00 metros con terrenos de otros propietarios y en línea A-B de 85,00 metros con terrenos de otros propietarios. Rol de avalúo N° 1559-13 , Inscripción a Fojas 10793 N° 12716 del año 1980 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
63. **Exp. 188829:** RES. E. N° E-27533.- JACQUELINE DEL CARMEN



## **Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana**

 <https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primera01oct>

**Fecha de publicación:** 01/10/2024

GONZÁLEZ ASTUDILLO, inmueble Urbano, ubicación CALLE CAUTIN N°1418, CASA 2., comuna Santiago, provincia Santiago, región Metropolitana De Santiago, cabida 78,4 m<sup>2</sup>, deslindes NORTE: Casa 1 en 14,00 metros, separado por cerco. ESTE: Calle Cautín en 5,60metros, separado por cerco. SUR: Casa 3, hoy Inversiones Y Asesorías Greenfie, en 14,00 metros, separado por cerco. OESTE: Casa 4 , hoy Sara Espina Moreno Y Otros, en 5,60 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 30-49, Inscripción a Fojas Vuelta 5.944 N° 11.900 del año 1947 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

**Conforme D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen un plazo de hasta 60, días hábiles contados desde la segunda publicación de inmuebles para deducir oposición, bajo apercibimiento de ordenar inscribir a favor del solicitante.**

**Plazo Vence: 13 de Enero de 2025.**

**Publicaciones 01 de Octubre y 15 de Octubre de 2024.**

## **Saneamientos de Títulos de Dominio D.L 2695/79 - Primera Publicación del 01 de Octubre de 2024 - Seremi de Bienes Nacionales Región Metropolitana**

---

 <https://diarioavisoslegales.cl/avisos/saneamientos-metropolitana-primer01oct>

**Fecha de publicación:** 01/10/2024

